

新入生の皆さんへ

学生支援センター学生担当では皆さんの学生生活をより充実したものとするために、さまざまな支援を行っています。この冊子のような下宿に関する情報提供もその一つ。他に各種奨学金の募集、心身の健康相談、クラブ・サークル紹介、アルバイト・ボランティア情報、国際交流支援とその内容は多岐にわたっています。

又、皆さんの相談を受け、必要に応じて他の窓口や教員とも連携を取りながら、学生生活を総合的に支援します。困ったことや心配なことが起きたら、どんな小さなことでも遠慮せず気軽に窓口に来てくださいね！

自然と文化が息づく古都・奈良の地で楽しい大学生活を送ってください。

学生支援センター学生担当



あなたの『バス』^{ミライ}はどこに向かいますか

表紙・裏表紙【作画】
文学部国文学科3年次生
漫画研究サークル 中島 裕輝

表紙には、奈良の春日山遊歩道入口の景色と、これからハイキングに向かう元気な女の子を描きました。木漏れ日の差し込む緑のトンネルのような道は心が安らぎ、歩きながら深呼吸したくなるような場所。一度足を運んでみてはいかがでしょうか。

裏表紙は、高の原駅にあるバス停付近で撮った風景をもとに通学前の少し緊張した面持ちの女の子を描きました。日々の当たり前の景色が、あとから大切な思い出になる…そんな想いを込めました。

奈良大学
NARA UNIVERSITY

下宿案内

Lodging House Guide 2026



ゼロから作り出す
「わたし」の居場所

はじめての 部屋探し

部屋探しは
いつから
始める？

満足いく部屋で新生活を快適に過ごす為に、
希望や条件をよく整理して、部屋探しを始めましょう！

部屋探しのピークは大きく分けて2回あります。1回目は推薦入試後進路が決まる11～12月。2回目は、一般入試後の2～3月頃です。学生マンションは一般のマンションに比べて早めに来春の空室情報がわかるため年内から部屋探しを始める人も多いようです。

《物件情報の見かた》

●マークの見かた●入居区分、物件からのアクセス方法と標準所用時間、下見の送迎の有無、契約の種類を示しています。

直接
契約

賃貸借契約を家主さん又は業者さんと
当人同士で直接行います。
顔通しがその場ででき、手数料も不要
です。

仲介

賃貸仲介業者さんが貸主と借主の間に
入って賃貸借契約をまとめます。
所定の仲介手数料が必要になりますが、
幅広い物件紹介から選定できます。

要CHECK!

A 学園前 **B 奈良大マンション** **C 直接契約** **D 不要**

E 奈良大学まで 徒歩20～25分 **F 奈良市学園前南1丁目**

G 設備に駅近！室内空間のゆとりが学習環境に最適です！

H 鉄奈良線「学園前駅」下車 徒歩3分
マンション2階建 H21年10月完成

I 月額家賃 4.0～4.7万円

J 共益費 5千円 **K 礼金** 10万円 **L 敷金** 5万円

M 浴室 セパレート **N 台所** ガスコンロ(1口)

O 床 フローリング **P 洗濯** 室内置場有

その他

- 自転車置場
- オートロック
- インターホン
- エアコン
- 給湯
- シャワー
- ウォシュレット
- インターネット専用回線

近隣情報

スーパー 5分
コンビニ 7分
郵便局 8分
病院 10分

問い合わせ先 奈良 花子 TEL0742-41-9505
www.nara-u.ac.jp

移動手段を表すマーク



下見に際し送迎可能
※都合により案内説明のみの
場合もあります。

●設備情報●

物件選びの際、ポイントとなる
主要設備とその他の設備を記載。

■浴室

《セパレート》
トイレと浴室が独立。

■台所

ガス・電気・IHの3種類が基本となり、
電気・IHの場合は据付が多いです。

■床

畳・フローリング・クッションフロア・
カーペット等で区別しています。

■洗濯

洗濯機を各室の“室内”と“室外”にお
ける物件、又は設置、共同利用など区別
しています。

※その他の設備の詳細については、
各問い合わせ先にご確認ください。

- A 物件所在地域**
- B 物件の名称**
お問い合わせいただく際に、
物件名をお伝えください。
- C 仲介手数料**
下記の用語辞典でご確認
ください。
- D 物件所在地MAPナンバー**
P5～6の物件所在地MAP
をご覧ください。
- E 物件所在地**
物件住所を概略で記載
しています。
- F コメント**
物件の特徴や情報をワン
ポイントアドバイス。

不動産にまつわる Money (用語辞典)

共益費
建物の共用部分の保全維持にかかる経費。家賃同様月
払いが一般的で、家賃に含まれている場合もあります。

礼金
賃貸借契約時に、賃借人から家主さんに支払われる一
時金の一つ。いったん支払った礼金は原則として一切返
金されません。

敷金
解約時(退去時)に家賃の不払いや修繕費等に備えて、
家主に預けておく担保のようなお金。解約時に原状回復
費など、必要経費が差し引かれて返金されます。

保証金/解約引(敷引)
賃貸借契約時に賃借人から家主に支払われるもので、
「敷金」と同じ意味合いです。解約時には、ここから解約
引が差し引かれて返金されます。

【解約時返金額】＝【保証金】－【解約引額】

仲介手数料
物件を紹介してくれた賃貸仲介業者さんに対して支払う
手数料のこと。金額的には家賃の1ヶ月分が上限とされ
ています。

保険料
万一の災害での賠償責任を担保するために、家主が指
定する保険に加入が義務づけられている場合の費用の
こと。

キャン

部屋探しナビ

条件決め、物件見学、契約……と、部屋探しはやることたくさん。そこで、スムーズに
希望の部屋探しをするための段取りを紹介。これでアナタも希望の部屋と出会える！

1

条件を決める

部屋探しの第一歩は希望条件の整
理。「家賃」「入居希望日」「住みたいエ
リア」「広さ・間取り」この4項目を優先
して決めることで効率的な部屋探しでき
ます。また、部屋の階数、日当たり、バ
ス・トイレ別などこだわりの優先順位も
考えておけばさらに決めやすい。

■条件を決めよう

- ☐ 予算 ☐ 立地
☐ 入居希望日
☐ 広さ・間取り

2

問い合わせをする

条件が決まり、奈良大学発行の「下宿
案内」で希望に合いそうな物件が見つ
かったら、問い合わせ先に電話をしてみ
ましょう！その際「下宿案内」に載っている○
○ハイツは見学できますか？」などと物
件名称をあげて尋ねてください。また見
学日は平日か休日の午前中が比較的す
いでいるのでオススメです。

■問い合わせで確認

- ☐ 希望物件の空室状況
☐ 見学の希望日時
☐ 類似物件の有無

3

現地を見学する

物件見学は「室内」だけでなく「室外」
もチェックするのが満足できる部屋探し
のポイント。「室外」では、ごみ置き場や
駐輪場など共用部分の使い勝手、スー
パーなど周辺的生活利便性をチェック。
「室内」では広さや日当たりなど、間取り
では分からない部分を重点的に確認し
よう。詳しくは下記を参考に。カメラ、メ
ジャー、メモを持っていこう！

4

契約をする

契約時に必要な書類は、役所で用意
するものがあるなど、思いのほか手間が
かかる。早めに準備するのがベスト。ま
た、契約時の注意点として、退去時の敷
金はどうなっているのか？リフォーム代
はどうなるのか？家賃の口座引き落とし
時の手数料は必要なのか、など細かくあ
げるといっぱいあります。分からないこ
があれば、気軽に質問して疑問点を解消
しましょう！

現地見学では ココをチェック

□窓・バルコニー

周囲の騒音、におい、日当たりを
チェック。また防犯面では、ダブル
ロックになっているか、避難はこの
有無や避難経路も確認しよう。隣近所
の建物からのそけいなのかも要
チェック。

□携帯電話の電波状況、 インターネット環境

部屋の場所によ
って圏外になるこ
ともあるので、部屋
のすみずみで確認
を。また、物件に
よってインター
ネット環境はさま
ざまなので、見学
時に不動産会社
に聞いておこう。

□扉などの立て付け

開けにくい、きしんだ音がする、ゆが
んでいるなど不備をチェック。不具合
があったときのために、できれば不動
産会社の担当者と一緒に確認を。入
居前に直してくれることもある。

□キッチンやトイレなどの 水まわり

キッチンやトイレなどの水まわりは、
実際に水を流して故障していないか
チェック。またハウスクリーニング済
みであれば、排水口や換気扇などが
ら臭気がないか忘れずに確認を。

□コンセントの位置

テレビや冷蔵庫など生活家電を考
え、1部屋に2カ所、4カ所はほしい。
また家電配置によって使用しづら
くないかも確認。築年の古い物件
は差し込み口が少ないこともあるの
で気をつけよう。

契約前に
条件や家賃
諸経費を、
CHECK!

おとり広告

(物件がない広告等)に注意しましょう。

- 他の広告と比べて、間取りや立地条件はほぼ同じな
のに、家賃等が極めて安く、誰もが「掘り出し物」
だと感じる広告は、架空物件(実際には存在しない
物件)の場合が多いので注意しましょう。
- 万、こんな広告に魅かれて店舗へ出向いたときは、
まったく別の物件をしつこく勧められることがある
ので注意しましょう。
- 必ず現地を確認し、納得して契約するように注意し
ましょう。
- 1, 広告に掲載している写真・間取り図が、実物と異な
る場合には注意しましょう。
- 2, 徒歩所要時間は、道路距離80mを1分(1分未満の
端数は1分に切り上げ)として計算しますので、広
告表示と同じであることを確かめましょう。
例、「○○駅徒歩5分」と表示している場合、○○駅から
物件までの道路距離は400m以内となります。
- その他
1, 客観的・具体的事実に基づかない表示は不当表示
です。注意しましょう。
- 2, 電柱等に提出しているビラは不法屋外広告物であり、
おとり広告の場合が多いので注意しましょう。
- 3, 実在しない団体名等を実在する各大学生生活協同組合
等と誤認させるような紛らわしい表示を行っている
パンフレット等に掲載された物件は、おとり広告の
おそれがあるので注意しましょう。
- 4, 全国学生○○会、全国学生○○○、全日本学生
○○○、○○学生マンション、学生○○社等
- 5, 不動産の取引で不明な点があれば、各府県の宅地建
物取引業法担当課に相談してください。

奈良県の場合

▶奈良県士業管理本部地域デザイン推進局建築安全推進課
0742-27-7563
▶公益社団法人近畿地区不動産公正取引協議会
06-6941-9561

新生活を始める前に

下宿生活を始めると、いろいろな手続きや知っておいた方が良いことがたくさん出てきます。
ここでは、最低限しておいた方が良いことをみんなにお教えします!!

電気・ガス・水道

「電気・ガス・水道」の開栓手続きは下宿先によって違うので、家主さんや業者さんに聞きましょう。基本的には、どれも電話1本で手続きでき、電気と水道に関しては電話での確認ができれば、その日のうちに使えるようになります。ガスはガス会社の立会いが必要なので、使えるまでには多少の時間がかかります。支払方法には引き落としとコンビニでの支払いの2種類があります。しかし、コンビニは毎月自分でお金を払いに行かなければいけないので、少し面倒なところがあります。口座振替による引き落としを希望される方は、振替したい口座のある金融機関への申請が必要となります。生活には欠かせないライフライン、早目に連絡することが大切です。

印鑑・口座

下宿生活を始めたら、まず必要になるのが口座です。ほとんどの下宿先の家賃は振り込みになっており、電気・ガス・水道の料金の支払方法を引き落としにするなら口座は必要となります。ゆうちょ、銀行などの金融機関で口座開設を行います。開設時にカードを2枚つくり、1枚を自分が、1枚を親が持っている、と送り時に必要な振込み手数料がかからずすむので便利です。口座を作るためには印鑑と本人確認書類が絶対に必要になるので、実家にあるなら引越しの時に持ってきてきましょう。

奈良大学の構内には「セブン銀行ATM」コーナーがあります。

健康保険証

病気・ケガ等で受診する時には「健康保険証」の原本が必要となります。手元に準備しておきましょう。「遠隔地被保険者証（国民健康保険学生用保険証）」が必要な場合は早目に発行手続きをしましょう。発行には、在学証明書が必要になることが多いので、入学するまで「遠隔地被保険者証」を手にする事ができません。一時的な処置として健康保険証のコピーを持っておくといでしょう。申請は現住所である管轄役所（市区役所）窓口で行うことになります。

郵便物

郵便局窓口等に設置している「転居届」を出すと、実家への自分宛ての郵便物は下宿先に転送されます。しかし、この申請は有効期間1年間（再度転居届提出により更新可）なので、申請してから1年経ってからの郵便物は送り主に送り返されてしまいます。インターネットの「e転居」からも手続きが出来ます。転居が決まったら早目に手続きをしましょう。

住民票

転入届は、転入した日から14日以内に提出する必要があります。これは「住民基本台帳法（第四章第二十二條）」に記されている義務であり、基本的には大学生が引越しをする場合でも適用されます。転入届を提出することで住民票は引越し先の市区町村に移されます。転入届を出さずにいると、選挙の際に住所地で投票ができなかったり、転入先での行政サービスが受けられない場合もあります。転入届を提出する際はマイナンバーカードの住所変更も忘れずにおこなひましょう。

学生の転入届の提出においては例外もあります。例えば以下のような場合は住民票を移さなくても罰則を受けることはありません。

- 頻繁に実家へ帰る。新住所で生活する期間が1年未満である
 - 進学のために一時居住し、卒業後は実家のある場所へ帰る予定がある
- より詳しく確認したい場合は新しい居住地域の役所に聞いてみましょう。

あと便利 生活用品 checkリスト

- | | | | |
|-----------------------------------|--|---|--|
| ☐ テレビ・テレビ台 | ☐ エアコン・扇風機 | ☐ 印鑑・健康保険証 | ☐ Wi-Fiルーター |
| ☐ 洗濯機 | ☐ パソコン・プリンター | ☐ 机(こたつ等) | ☐ 防犯・防災グッズ |
| ☐ 冷蔵庫 | ☐ 寝具(布団・シーツ等) | ☐ 洗面用具 | ☐ 懐中電灯 |
| ☐ 電子レンジ | ☐ カーテン(遮光・防災がベスト) | ☐ 台所用品(鍋・食器・洗剤等) | ☐ 非常用品(水・非常食等) |
| ☐ 炊飯器 | ☐ 書棚(多目的棚) | ☐ 鏡 | ☐ 常備薬・救急セット |
| ☐ 掃除機 | ☐ 衣類収納BOX | ☐ ごみ箱 | ☐ 工具(ドライバーセット等) |
| ☐ 照明 | ☐ 自転車 | ☐ 目覚まし時計 | ☐ 掃除用品(ゴミ袋・ぞうきん等) |

奈良大学近隣の旧跡・神社仏閣

奈良大学マスコットキャラクターの私「ことちゃん」が、皆さんをご案内します☆



1 秋篠・山陵遺跡

平成6年(1994)現在の奈良大学附属高校を当地に移転する際に、奈良大学考古学研究室が発掘調査を行った。縄文時代の墓群や古墳時代の円筒埴輪、奈良時代の屋瓦、中近世の水田遺構など各時代の遺構・遺物が出土している。

2 歌姫赤井谷横穴墓群

平成17年(2005)、奈良市教育委員会と奈良大学文化財学部の発掘調査によって、新たな横穴墓(3号墳)を発見。改葬を示す人骨が出土するなど貴重な発見がなされた。大学周辺には数多くの古墳・横穴墓が点在しており、大学すぐ近くには、津風呂町横穴墓や狐塚横穴墓などがある。

3 松林苑跡

奈良時代、平城宮の北側には広大な庭園が存在した。『続日本紀』には聖武天皇らが当苑池で宴を行ったとの記述がみられる。塩塚古墳の西側には築地跡が今もよく残る。水上池は奈良時代から存在。池底には現在も土器片などが眠っている。

4 佐紀盾列古墳群

4世紀後半～5世紀頃に推定される巨大古墳群の総称。宇和奈辺・小奈辺古墳、磐之媛命陵、平城天皇陵、瓢箪山古墳、日葉酢姫命陵、成務天皇陵、称徳天皇陵、神功皇后陵など。大学からもっとも近い神功皇后陵(五社神古墳)は、当古墳群中最大規模を誇る前方後円墳。

5 秋頭古墳群

明治26年(1893)『大和国古墳群調査』に記述されていた古墳群を、本学サークルの考古学研究会が平成11～12年(1999・2000)に調査。これまであまり知られていなかった当古墳群の測量調査を行った。平成13年(2001)に報告された「秋頭古墳群調査報告」(『盾列』11号)は今も引用文献として使われている。

6 超昇寺城跡(御前池傍)・佐紀城跡(佐紀神社内)

両城とも室町時代の在地領主・超昇寺氏の築城。超昇寺城は天正8年(1580)まで存在。両城とも平城で、現在も空堀・土塁・曲輪が残る。超昇寺氏の墓は、佐紀幼稚園の南側にひっそりと祀られている。



7 秋篠寺

奈良時代末期の創建。優雅な姿の伎芸天立像(重文)は有名。拝観入口に行くまでの金堂跡には、美しい苔庭が広がる。宮家「秋篠宮」の名は、当寺の名前が由来となったもので、皇室とのつながりも深い。

8 西隆寺跡

現在のならファミリーとサンワシティの場所に神護景雲元年(767)称徳天皇によって創建。鎌倉時代に廃寺となるが、往時は大伽藍を有する大寺であった。塔跡がみずば銀行駐車場に、回廊跡がならファミリー北側駐車場下に遺構展示されている。

9 西大寺

天平神護元年(765)に創建された真言律宗の総本山。当寺で行われる大祭式は有名。西大寺塔跡からは江戸時代、我が国最古の金銭貨「開基勝宝」が出土しており、現在は皇室の御物となっている。

10 平城宮跡

和銅3年(710)に藤原京より遷都。平成22年(2010)平城遷都1300年記念事業として、第一次大極殿を復元。花見の時期は賑わいをみせる。大正13年(1924)より発掘調査がスタート。今も調査は継続されているが、まだ全体の約4割しか発掘されておらず宮跡の全容はいまだ解明されていない。

11 喜光寺

養老5年(721)に行基を開基として創建された法相宗別格本山。金堂は、行基によって創建時の東大寺大仏殿の10分の1の大きさで建立されたと伝えられ、「試みの大仏殿」と称される。本学令和館入口にある木造四天王像は、像部材の墨書銘文から元はこの喜光寺に安置されていた仏像であったことがわかっている。

大学近郊にはまだまだ挙げきれないほど多くの旧跡・神社仏閣が点在しているよ。是非散策していきえの古都奈良を肌で感じてね。



物件所在地MAP

注 意

場所はいくまでも目安です。下見に行かれる場合は、前もって各物件のお問合せ先に連絡をして、場所を確認してください。

奈良大学 四季折々の写真風景



春



夏



秋



冬



奈良大学
周辺マップ

毎日の生活に欠かせない「スーパー」と万に備えて安心な「薬局」紹介。

1 キリン堂

2 ドラッグ ユタカ

4 業務スーパー

5 近商ストア

3 スーパーいそかわ

コンビニ

スーパー

ファーストフード

銀行

飲食店

家電

病院

学校

交番

ガソリンスタンド

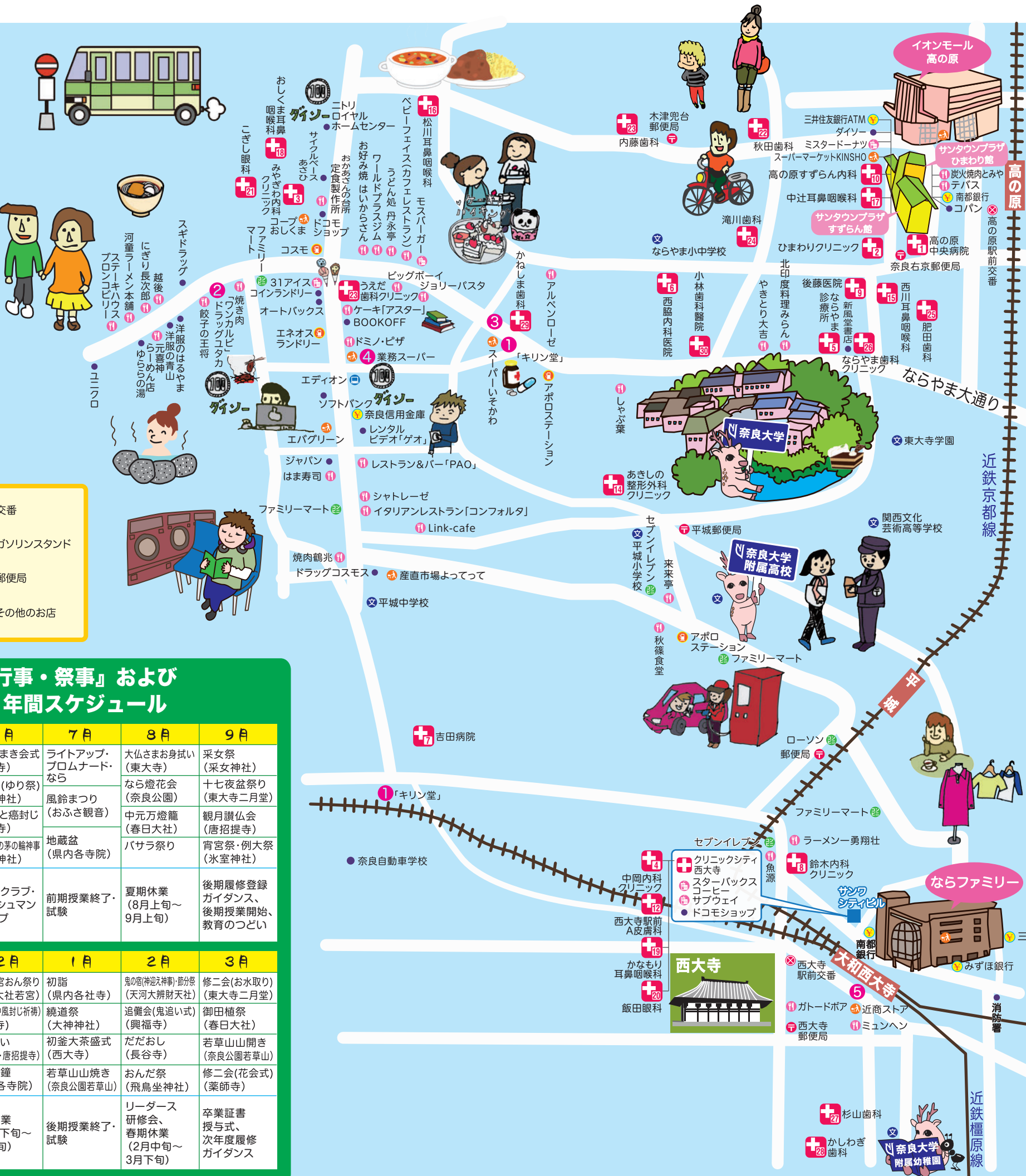
郵便局

その他のお店

『奈良の伝統行事・祭事』および
『奈良大学』年間スケジュール

	4月	5月	6月	7月	8月	9月
奈良の伝統行事・祭事	修二会(おたいまつ) (新薬師寺) 花供養法会 (金峰山寺) 春の大茶盛式 (西大寺) 春のけまり祭 (談山神社)	献氷祭 (氷室神社) 聖武天皇祭 (東大寺) 薪御能 (春日大社・興福寺) うちわまき (唐招提寺)	黄金ちまき会式 (弘仁寺) 三枝祭(ゆり祭) (率川神社) 竹供養と癒封じ (大安寺) 大祓みわの茅の輪神事 (大神神社)	ライトアップ・プロムナード・なら 風鈴まつり (おふさ観音) 地蔵盆 (県内各寺院)	大仏さまお身拭い (東大寺) なら燈花会 (奈良公園) 中元万燈籠 (春日大社) パサラ祭り (氷室神社)	采女祭 (采女神社) 十七夜盆祭り (東大寺二月堂) 観月讃仏会 (唐招提寺) 宵宮祭・例大祭 (氷室神社)
学校行事	入学式オリエンテーション、前期授業開始、創立記念日、奨学金申請受付	文化会クラブ・フレッシュマンキャンプ	体育会クラブ・フレッシュマンキャンプ	前期授業終了・試験	夏期休業 (8月上旬～9月上旬)	後期履修登録ガイダンス、後期授業開始、教育のつどい

	10月	11月	12月	1月	2月	3月
奈良の伝統行事・祭事	正倉院展 (奈良国立博物館) 鹿の角きり (奈良公園鹿苑) 翁舞 (奈良豆比古神社) 秋の大茶盛会 (西大寺)	七五三 (県内各神社) 文化の日 萬葉雅楽会 (春日大社神苑) 秋のけまり祭 (談山神社)	春日若宮おん祭り (春日大社若宮) 冬至祭(中風封じ祈禱) (正暦寺) お身拭い (薬師寺・唐招提寺) 除夜の鐘 (県内各寺院)	初詣 (県内各社寺) 繞道祭 (大神神社) 初釜大茶盛式 (西大寺) 若草山山焼き (奈良公園若草山)	鬼の宿(神迎え神事)・節分祭 (天河大辨財天社) 追儺会(鬼追い式) (興福寺) だだおし (長谷寺) おんだ祭 (飛鳥坐神社)	修二会(お水取り) (東大寺二月堂) 御田植祭 (春日大社) 若草山山開き (奈良公園若草山) 修二会(花会式) (薬師寺)
学校行事	教育のつどい	青垣祭 (大学祭)	冬期休業 (12月下旬～1月上旬)	後期授業終了・試験	リーダーズ研修会、春期休業 (2月中旬～3月下旬)	卒業証書授与式、次年度履修ガイダンス



イオンモール高の原 (高の原駅前)

【イオン専門店】10:00～21:00

【イオン食料品店】8:00～23:00

【レストラン街】11:00～22:00

イオンシネマ (映画館) もあるよ!

イオンと近鉄百貨店が入っているよ!

ならファミリー (大和西大寺駅前)

【イオンスタイル】9:00 (食品8:00) ～22:00

【近鉄百貨店】10:00～19:00

【レストラン街】11:00～22:00

【ならファミリー専門店】10:00～20:00

病院紹介

- 奈良大学内医務室 ■

※怪我、体調不良、健康相談、大学から通院しやすい病院の紹介などを行なっています。

■ 内科等 ■

1 高の原中央病院
(内科・外科・整形外科・産婦人科・泌尿器科・耳鼻咽喉科)
奈良市右京1-3-3

2 ひまわりクリニック
(内科・心療内科・皮膚科)
奈良市右京4-14-23

3 みやぎわ内科クリニック
(内科・消化器内科)
奈良市押熊町1141
(コープおしくま付近)

4 中岡内科クリニック
(内科・小児科・消化器科・放射線科)
奈良市西大寺東町2-1-63
サンワシティ西大寺3F

5 ならやま診療所
(内科・小児科)
奈良市右京3-2-2

6 西脇内科医院
(内科・脳神経内科)
奈良市神功3-7-29

7 吉田病院
(内科・外科・整形外科・眼科等)
奈良市西大寺赤田町1-7-1

8 鈴木内科クリニック
(内科・心療内科等)
奈良市西大寺本町5-8

9 後藤医院 (内科)
奈良市右京3-19-1

10 高の原すずらん内科 (内科)
奈良市右京1-3-4 サンタウンプラザ
すずらん館メディカルモール1F
- 整形外科 ■

11 やまざきクリニック
(内科・外科・整形外科)
奈良市佐紀町2762

12 西大寺駅前A皮膚科
(皮膚科・美容皮膚科・アレルギー科)
奈良市西大寺東町2-1-63
サンワシティ西大寺3F

13 三馬整形外科
奈良市二条町2-2-7 武田ビル1F

14 あさひの整形外科クリニック
奈良市秋篠町1567
- 耳鼻咽喉科 ■

15 西川耳鼻咽喉科
奈良市右京3-23-6

16 松川耳鼻咽喉科
京都府相楽郡精華町桜が丘4-24-17

17 中辻耳鼻咽喉科
奈良市右京1-3-4 サンタウンプラザ
すずらん館1F

18 おしくま耳鼻咽喉科
奈良市押熊町1142

19 かなもり耳鼻咽喉科
奈良市西大寺東町2-1-63 サンワシティ西大寺3F
- 眼科 ■

20 飯田眼科
奈良市西大寺東町2-1-63 サンワシティ西大寺3F

21 ごきし眼科
奈良市押熊町1153-1
- 歯科 ■

22 秋田歯科
木津川市兜台3-1-8

23 内藤歯科
木津川市兜台3-9-4

24 うえだ歯科クリニック
奈良市押熊町512-1

25 肥田歯科
奈良市右京3-25-11

26 ならやま歯科クリニック
奈良市右京3-2-1

27 杉山歯科
奈良市西大寺南町5-16

28 かしわぎ歯科
奈良市西大寺南町5-75

29 かねしま歯科
奈良市神功4-2-7

30 小林歯科医院
奈良市神功3-1-1

エリア別

物件情報カタログ

平城・高の原

9~15

京都南部周辺

16~18

西大寺

18~24

あやめ池・学園前

24~25

奈良・新大宮

25

平城

map 2

アーバンヒルⅠ

奈良大学まで 約10分

奈良市山陵町

男女一般

ユトリ (2DK) ある空間での大学生活は断然オトク! (家賃は4月分よりです)

●近鉄京都線「平城駅」下車 徒歩3分 約1分
○ハイツ○軽量鉄骨○H5年3月完成

月額家賃

4.5万円

共益費 3千円
保証金 3万円
解約引 0円

浴室 セパレート

台所 ガスコンロ・ガス付(2口)

床 フローリング・畳

洗濯 室内置場有

その他

●自転車置場
●給湯
●シャワー
●照明器具
●TVインターホン
●来客用駐車場
●インターネット高速光回線
●地デジ対応アンテナ
●洗濯機
●エアコン
●ウォームレット

近隣情報

スーパー 徒歩10分
コンビニ 徒歩10分
病院 徒歩10分
銀行 徒歩15分

問い合わせ先

中谷 剛彰

TEL0742-45-3566
携帯090-8239-6371

平城

map 1

アイリスライフ

奈良大学まで 約5分

奈良市山陵町

男女一般

オートロックオール電化浴乾セパレート大学近くの安心充実築浅物件!!

●近鉄京都線「平城駅」下車 徒歩1分
○ハイツ○木造2階建○H28年10月完成

月額家賃

4.9~5.2万円

共益費 3千円
礼金 5万円
敷金 0円
ゴミ代 1千円

浴室 セパレート

台所 IHコンロ・ガス付(1口)

床 フローリング

洗濯 室内置場有

その他

●自転車置場
●オートロック
●モニター付インターホン
●エアコン
●クローゼット
●オール電化
●シャワー
●シャンプドレッサー
●洗面所
●浴室乾燥機
●インターネット対応
●ロフト

近隣情報

ならファミリー 徒歩10分
ファミリーマート 徒歩8分
セブンイレブン 徒歩8分
郵便局 徒歩5分

問い合わせ先

アイリスホーム

http://www.iris-nara.com

TEL0742-49-5050 FAX0742-49-5455
携帯090-2595-1819

平城

map 3

アーバンヒルⅡ

奈良大学まで 約10分

奈良市山陵町

男女一般

大学まで自転車10分。駅まで徒歩3分! (家賃は4月分よりです)

●近鉄京都線「平城駅」下車 徒歩3分 約1分
○ハイツ○重量鉄骨ALC○H9年3月完成

月額家賃

3.1~3.2万円

共益費 3千円
保証金 3万円
解約引 0円

浴室 セパレート

台所 ガスコンロ・ガス付(1口)

床 フローリング

洗濯 室外置場有

その他

●自転車置場
●給湯
●シャワー
●冷蔵庫
●エアコン
●照明器具
●地デジ対応アンテナ
●TVインターホン
●シューズボックス
●耐震補強
●来客用駐車場
●インターネット高速光回線
●ウォームレット

近隣情報

スーパー 徒歩10分
コンビニ 徒歩10分
病院 徒歩10分
銀行 徒歩15分

問い合わせ先

中谷 剛彰

TEL0742-45-3566
携帯090-8239-6371

平城

map 4

アーバンヒルⅢ

奈良大学まで 約10分

奈良市山陵町

男女一般

防犯ガラス、モニターホン完備で充実セキュリティー! (家賃は4月分よりです)

●近鉄京都線「平城駅」下車 徒歩3分 約1分
○ハイツ○重量鉄骨ALC○H9年3月完成

月額家賃

3.4~3.5万円

共益費 3千円
保証金 3万円
解約引 0円

浴室 セパレート

台所 ガスコンロ・ガス付(1口)

床 フローリング

洗濯 室外置場有

その他

●自転車置場
●給湯
●シャワー
●冷蔵庫
●エアコン
●照明器具
●地デジ対応アンテナ
●TVインターホン
●シューズボックス
●耐震補強
●防犯ガラス
●来客用駐車場
●インターネット高速光回線
●ウォームレット

近隣情報

スーパー 徒歩10分
コンビニ 徒歩10分
病院 徒歩10分
銀行 徒歩15分

問い合わせ先

中谷 剛彰

TEL0742-45-3566
携帯090-8239-6371

平城

map 5

AMISTAD71

奈良大学まで 約6分

奈良市山陵町

男女一般

オール電化は経済的!! 素敵な外観にも憧れちゃいますネ!

●近鉄京都線「平城駅」下車 徒歩11分
○マンション○鉄筋コンクリート3階建○H15年4月完成

月額家賃

5.1~5.3万円

共益費 3千円
礼金 10万円

浴室 セパレート

台所 IHコンロ・ガス付(1口)

床 クッションフロア

洗濯 室内置場有

その他

●自転車置場
●オートロック
●モニター付インターホン
●防犯カメラ
●エアコン
●給湯
●オール電化
●シャンプドレッサー
●シャワー
●浴室乾燥
●インターネット対応
●光ファイバー、ネット無料

近隣情報

スーパーいそかわ 徒歩16分
ファミリーマート 徒歩8分
森村医院 徒歩14分
郵便局 徒歩3分

問い合わせ先

アバマンショップ 西大寺店

saaidaiji@apaman.ne.jp

TEL0120-372-711

平城

map 6

小園荘 南棟

奈良大学まで 約7分

奈良市山陵町

男女一般

室内改装されたオシャレなお部屋です!

●近鉄京都線「平城駅」下車 徒歩5分
○アパート○木造2階建○S41年11月完成

月額家賃

2.9万円

共益費 0円
礼金 0円
敷金 0円

浴室 セパレート

台所 ガスコンロ・ガス付

床 クッションフロア

洗濯 室内置場有

その他

●南向き
●モニター付インターホン
●エアコン
●照明器具
●クローゼット
●シャワー

近隣情報

イオン奈良 徒歩15分
ローソン 徒歩13分
山陵簡易郵便局 徒歩2分

問い合わせ先

ホームメイト FC高の原駅前店

TELO120-361-008

https://www.homemate-fc-takanohara.com

平城

map 8

クレールみささぎ

奈良大学まで 約8分

奈良市山陵町

男女一般

セパレートで日当良好! 閑静な住宅内に立地! 無料Wi-Fi付き

●近鉄京都線「平城駅」下車 徒歩5分
○ハイツ○木造2階建○H11年3月完成

月額家賃

3.7万円

共益費 3千円
礼金 0円
敷金 0円

浴室 セパレート

台所 IHコンロ・ガス付(1口)

床 フローリング

洗濯 室内置場有

その他

●自転車置場
●インターホン
●エアコン
●クローゼット
●給湯
●システムキッチン
●シャワー
●インターネット対応
●光ファイバー
●設備故障24時間相談可

近隣情報

ならファミリー 徒歩11分
デリーヤマザキ 徒歩14分
SAWNA CITY 徒歩11分
郵便局 徒歩2分

問い合わせ先

山見住宅 西大寺駅前店

TELO120-34-3538

www.sanko-e.net

平城

map 10

ルミエール平城山 (ならやま)

奈良大学まで 約10分

奈良市山陵町

男女学生

日当たり良好。大学まで近く、閑静な住宅街。隣家に家主で安心。

●近鉄京都線「高の原駅」下車 徒歩20分
○ハイツ○木造2階建○H7年3月完成

月額家賃

2.7万円

共益費 3千円
礼金 5万円
敷金 0円

浴室 ユニットバス

台所 IHコンロ・ガス付(1口)

床 フローリング

洗濯 室外置場有

その他

●自転車置場
●南向き
●エアコン
●照明器具
●クローゼット
●電子レンジ
●シャワー
●インターネット対応
●モニター付インターホン
●冷蔵庫 (2ドア)
●防犯カメラ
●インターネット無料

近隣情報

スーパーいそかわ 徒歩12分
セブンイレブン 徒歩13分
高の原中央病院 徒歩13分
平城郵便局 徒歩7分
イオン高の原店 徒歩15分
南都銀行・近商 徒歩13分

問い合わせ先

紀乃国屋商事株式会社

TEL0742-23-6554

http://www.kinokuniyanara.com

平城

map 7

ガーデンプレイスおしくま

奈良大学まで 約16分

奈良市押熊町

男女一般

ネット無料で敷金 & 礼金なし! スーパー目の前で大学徒歩圏内です。

●近鉄京都線「高の原駅」下車 徒歩9分
○ハイツ○軽量鉄骨2階建○H7年2月完成

月額家賃

3.6万円

共益費 2千円
礼金 0円
敷金 0円

浴室 セパレート

台所 ガスコンロ・ガス付(1口)

床 クッションフロア

洗濯 室外置場有

その他

●自転車置場
●モニター付インターホン
●エアコン
●照明器具
●クローゼット
●給湯
●シャワー
●冷蔵庫
●BSアンテナ
●インターネット無料

近隣情報

ファミリーマート 徒歩4分
スーパーいそかわ 徒歩1分
キリン堂 徒歩4分
100円ショップ 徒歩4分

問い合わせ先

賃貸空間 株式会社A-SPACE

TELO120-49-3466

www.chintaiukan.jp/

平城

map 9

コーポ平城

奈良大学まで 約18分

奈良市山陵町

男女一般

駅、大学も近い!! 学生さん想いの素敵なお部屋!! インターネット無料!

●近鉄京都線「平城駅」下車 徒歩1分
○マンション○鉄筋コンクリート3階建○H2年1月完成

月額家賃

2.9万円

共益費 0円
礼金 0円
敷金 0円

浴室 ユニットバス

台所 IHコンロ・ガス付(1口)

床 クッションフロア

洗濯 コインランドリー

その他

●自転車置場
●南向き
●モニター付インターホン
●エアコン
●照明器具
●給湯
●シャワー
●冷蔵庫
●インターネット無料

近隣情報

ならファミリー 徒歩11分
ファミリーマート 徒歩9分
北北クリニック 徒歩10分
秋篠郵便局 徒歩8分

問い合わせ先

ホームメイト FC高の原駅前店

TELO120-361-008

https://www.homemate-fc-takanohara.com

平城

map 11

ラッシュオン・21

奈良大学まで 約10分

奈良市山陵町

男女学生

ネット無料。学生専用。家主さんお隣で大学にも近く。敷金&礼金なし!

●近鉄京都線「平城駅」下車 徒歩8分
○ハイツ○木造2階建○H元年9月完成

月額家賃

3.3~3.4万円

共益費 3千円
礼金 0円
敷金 0円

浴室 ユニットバス

台所 ガスコンロ・ガス付(1口)

床 クッションフロア

洗濯 室外置場有

その他

●自転車置場
●南向き
●モニター付インターホン
●エアコン
●照明器具
●クローゼット
●給湯
●シャワー
●ウォシュレット
●ロフト (2階のみ)
●BSアンテナ
●インターネット無料
●防犯カメラ

近隣情報

セブンイレブン 徒歩9分
イオン奈良 徒歩17分
平城郵便局 徒歩8分
ドラッグコスモス 徒歩16分

問い合わせ先

賃貸空間 株式会社A-SPACE

TELO120-49-3466

www.chintaiukan.jp/

平城map 12

三和平城グランドパレス

直接契約手数料不要

男女一般

奈良大学まで√3分

奈良市秋篠町

管理人のいる、安心なマンションです。(日勤)

●近鉄京都線「平城駅」下車 √19分
○マンション○鉄筋コンクリート5階建○S62年3月完成



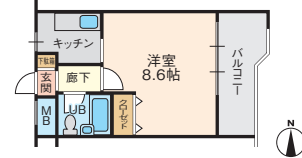
月額家賃
3.8万円

共益費 4千円
敷金 0円
礼金 5万円

浴室 ユニットバス
台所 コンロ据付
床 クッションフロア
洗濯 室外置場有

その他
●自転車置場
●エレベーター
●インターホン
●エアコン
●給湯
●シャワー
●照明器具
●下駄箱
●インターネット光

近隣情報
平城郵便局√2分
セブンイレブン√8分
スーパーエバグリーン√19分
スーパーいそかわ√15分



キッチン 洋室 8.6帖
バルコニー

問い合わせ先▶ 三和住宅(株) TEL0742-36-5151
www.sanwajutaku.co.jp

平城map 13

三和平城グランドパレス

直接契約手数料不要

男女一般

奈良大学まで√3分

奈良市秋篠町

ファミリータイプをリフォーム！広々した快適なお部屋です。

●近鉄京都線「平城駅」下車 √19分
○マンション○鉄筋コンクリート5階建○S62年3月完成



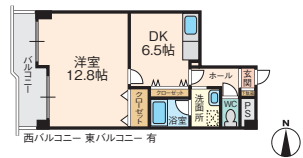
月額家賃
4.6万円

共益費 4千円
敷金 0円
礼金 5万円

浴室 セパレート
台所 ガスコンロ据付(2口)
床 クッションフロア
洗濯 室内置場有

その他
●自転車置場
●エレベーター
●インターホン
●エアコン
●給湯
●シャワー
●ウォシュレット
●照明器具
●下駄箱
●インターネット光

近隣情報
平城郵便局√2分
セブンイレブン√8分
スーパーエバグリーン√19分
スーパーいそかわ√15分



DK 6.5帖
洋室 12.8帖
バルコニー

問い合わせ先▶ 三和住宅(株) TEL0742-36-5151
www.sanwajutaku.co.jp

平城map 14

三和平城グランドパレス

直接契約手数料不要

男女一般

奈良大学まで√3分

奈良市秋篠町

ファミリータイプをリフォーム！広々した快適なお部屋です。

●近鉄京都線「平城駅」下車 √19分
○マンション○鉄筋コンクリート5階建○S62年3月完成



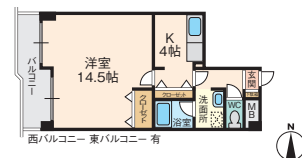
月額家賃
4.6万円

共益費 4千円
敷金 0円
礼金 5万円

浴室 セパレート
台所 ガスコンロ据付(2口)
床 クッションフロア
洗濯 室内置場有

その他
●自転車置場
●エレベーター
●インターホン
●エアコン
●給湯
●シャワー
●ウォシュレット
●照明器具
●下駄箱
●インターネット光

近隣情報
平城郵便局√2分
セブンイレブン√8分
スーパーエバグリーン√19分
スーパーいそかわ√15分



洋室 14.5帖
K 4帖
バルコニー

問い合わせ先▶ 三和住宅(株) TEL0742-36-5151
www.sanwajutaku.co.jp

平城map 15

三和平城グランドパレス

直接契約手数料不要

男女一般

奈良大学まで√3分

奈良市秋篠町

ファミリータイプをリフォーム！広々した快適なお部屋です。

●近鉄京都線「平城駅」下車 √19分
○マンション○鉄筋コンクリート5階建○S62年3月完成



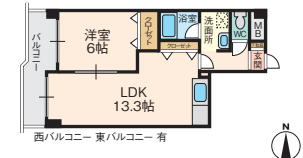
月額家賃
4.8万円

共益費 4千円
敷金 0円
礼金 5万円

浴室 セパレート
台所 ガスコンロ据付(2口)
床 クッションフロア
洗濯 室内置場有

その他
●自転車置場
●エレベーター
●インターホン
●エアコン
●給湯
●シャワー
●ウォシュレット
●照明器具
●下駄箱
●インターネット光

近隣情報
平城郵便局√2分
セブンイレブン√8分
スーパーエバグリーン√19分
スーパーいそかわ√15分



LDK 13.3帖
洋室 6帖
バルコニー

問い合わせ先▶ 三和住宅(株) TEL0742-36-5151
www.sanwajutaku.co.jp

平城map 16

平城駅前三和マンション

直接契約手数料不要

男女一般

奈良大学まで√18分 √6分

奈良市山陵町

平城駅すぐ！利便性と広々1LDKのお部屋で快適な学生生活を！

●近鉄京都線「平城駅」下車 √1分
○マンション○RC4階建○S52年10月完成



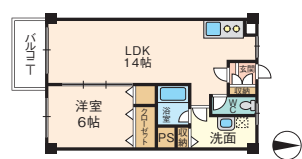
月額家賃
5万円

共益費 3千円
敷金 0円
礼金 5万円

浴室 セパレート
台所 ガスコンロ据付(2口)
床 クッションフロア
洗濯 室内置場有

その他
●自転車置場
●南向き
●モニター付インターホン
●照明器具
●クローゼット
●給湯
●シャワー
●シャンプードレッサー
●ウォシュレット
●インターネット対応

近隣情報
ならファミリー√10分
ファミリーマート√5分
南都銀行√11分
サンフアンティ西大寺√12分



LDK 14帖
洋室 6帖
バルコニー

問い合わせ先▶ 三和住宅(株) TEL0742-36-5151
www.sanwajutaku.co.jp

平城map 17

レグルス中山

仲介手数料 1ヶ月分

男女学生

奈良大学まで√7分

奈良市中山町

ネット無料！大学の近さと部屋の広さ、充実した設備が人気です！

●近鉄京都線「平城駅」下車 √21分
○ハイット○軽量鉄骨2階建○H17年2月完成



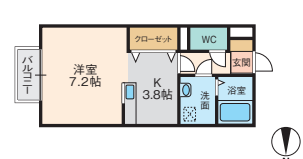
月額家賃
4.8~4.9万円

共益費 3千円
礼金 5万円
敷金 0円

浴室 セパレート
台所 IHコンロ据付(2口)
床 フローリング
洗濯 室内置場有

その他
●自転車置場
●モニター付インターホン
●エアコン
●クローゼット
●給湯
●システムキッチン
●シャワー
●シャンプードレッサー
●ウォシュレット
●風呂追い炊き可
●浴室乾燥機
●BSアンテナ
●インターネット無料

近隣情報
ファミリーマート√5分
スーパーエバグリーン√11分
平城郵便局√4分
ドラッグコスモス√6分



洋室 7.2帖
LDK 3.8帖
バルコニー

問い合わせ先▶ 賃貸空間(株)A-SPACE TEL0120-49-3466
www.chintaiukan.jp/

平城map 18

レオパレス AKI (アキ)

仲介手数料 1ヶ月分

男女一般

奈良大学まで√5分

奈良市中山町

家具家電付き！最寄り駅、大学まで迎えサービス実施中！

●近鉄京都線「平城駅」下車 √14分
○アパート○木造2階建○H17年11月完成



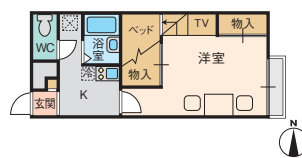
月額家賃
4.9~5.6万円

共益費 4.5千円
礼金 家賃1ヶ月分
敷金 0円

浴室 セパレート
台所 電気コンロ据付(2口)
床 フローリング(2Fは絨毯)
洗濯 室内洗濯機有

その他
●自転車置場
●モニター付インターホン
●エアコン
●照明器具
●給湯
●浴室乾燥機
●電子レンジ
●シャワー
●ウォシュレット
●冷蔵庫
●洗濯機
●机・椅子
●インターネット対応
●宅配ロッカー
●テレビ

近隣情報
スーパーエバグリーン√4分
ファミリーマート√3分
おしきクリニック√5分
平城郵便局√11分
ゲイオ奈良店√5分



WC 浴室 洗面 洋室 物入
K 玄関

問い合わせ先▶ 賃貸のマサキ ニヶ辻店 TEL0120-275-553
www.chinmasa-campus.jp/nara

平城map 19

レオパレス Takuya I

仲介手数料 1ヶ月分

男女一般

奈良大学まで√9分

奈良市中山町

家具家電付き！最寄り駅、大学まで迎えサービス実施中！

●近鉄京都線「平城駅」下車 √8分
○アパート○木造2階建○H13年10月完成



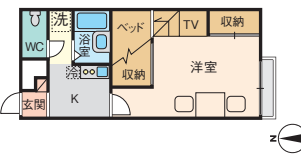
月額家賃
4.6~5.1万円

共益費 4.5千円
礼金 家賃1ヶ月分
敷金 0円

浴室 セパレート
台所 電気コンロ据付(2口)
床 フローリング(1Fのみ)
洗濯 室内洗濯機有

その他
●自転車置場
●南向き
●インターホン
●防犯カメラ
●エアコン
●照明器具
●給湯
●電子レンジ
●シャワー
●冷蔵庫
●洗濯機
●机・椅子
●インターネット対応
●テレビ

近隣情報
スーパーエバグリーン√11分
ファミリーマート√6分
奈良平城郵便局√6分
エディオン√10分



WC 浴室 洗面 洋室 物入
K 玄関

問い合わせ先▶ 賃貸のマサキ ニヶ辻店 TEL0120-275-553
www.chinmasa-campus.jp/nara

平城map 20

レオパレスめい

仲介手数料 1ヶ月分

男女一般

奈良大学まで√9分

奈良市中山町

家具家電付き！最寄り駅、大学まで迎えサービス実施中！

●近鉄京都線「平城駅」下車 √10分
○アパート○木造2階建○H18年6月完成



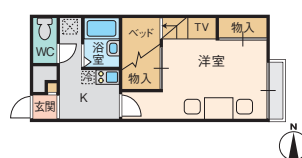
月額家賃
4.8~5.3万円

共益費 4.5千円
礼金 家賃1ヶ月分
敷金 0円

浴室 セパレート
台所 電気コンロ据付(2口)
床 フローリング(2Fは絨毯)
洗濯 室内洗濯機有

その他
●自転車置場
●モニター付インターホン
●エアコン
●給湯
●電子レンジ
●シャワー
●ウォシュレット
●冷蔵庫
●洗濯機
●浴室乾燥機
●ベッド
●机・椅子
●インターネット対応
●宅配BOX
●テレビ

近隣情報
スーパーエバグリーン√9分
ファミリーマート√5分
りそな銀行√8分
エディオン√8分



WC 浴室 洗面 洋室 物入
K 玄関

問い合わせ先▶ 賃貸のマサキ ニヶ辻店 TEL0120-275-553
www.chinmasa-campus.jp/nara

平城map 21

T-RESIDENCE

仲介手数料 1ヶ月分

男女一般

奈良大学まで√9分

奈良市中山町

理想の間取り、充実設備の新築ハイット！ネット無料で大学徒歩圏です。

●近鉄京都線「平城駅」下車 √23分
○ハイット○軽量鉄骨2階建○R8年1月完成



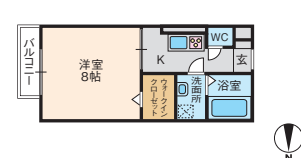
月額家賃
5.5~5.6万円

共益費 3千円
礼金 5万円
敷金 0円

浴室 セパレート
台所 ガスコンロ据付(3口)
床 フローリング
洗濯 室内置場有

その他
●自転車置場
●モニター付インターホン
●防犯カメラ
●エアコン
●照明器具
●クローゼット
●給湯
●シャワー
●システムキッチン
●シャンプードレッサー
●ウォシュレット
●風呂追い炊き可
●浴室乾燥機
●BSアンテナ
●インターネット無料
●宅配ボックス

近隣情報
スーパーエバグリーン√7分
ファミリーマート√4分
ドラッグストアコスモス√7分
100円ショップ√9分



洋室 8帖
LDK 8帖
WC 浴室 洗面
K 玄関

問い合わせ先▶ 賃貸空間(株)A-SPACE TEL0120-49-3466
www.chintaiukan.jp/

高の原map 22

カーサ・デ・ミレニウム

仲介手数料 1ヶ月分

男女学生

奈良大学まで√3分

奈良市神功3丁目

設備・防犯に優れた光ファイバー対応学生専用マンション。

●近鉄京都線「高の原駅」下車 √7分 √1分
○マンション○鉄筋コンクリート2階建○H10年3月完成



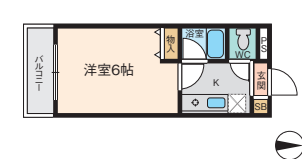
月額家賃
3.7~3.9万円

共益費 3千円
敷金 0円
礼金 0円

浴室 セパレート
台所 IHコンロ据付(1口)
床 クッションフロア
洗濯 室内置場有

その他
●自転車置場
●南向き
●東・西向き
●オートロック
●インターホン
●エアコン
●給湯
●シャワー
●オール電化・照明器具
●下駄箱
●光ファイバー
●クローゼット
●24時間対応システム

近隣情報
スーパーいそかわ√9分
ファミリーマート√11分
南都銀行√15分
高の原中央病院√13分



洋室6帖
LDK 6帖
バルコニー

問い合わせ先▶ アバマンショップ 学研奈良高の原店 TEL0120-70-4177
takanohara@apaman.ne.jp

高の原map 23

ウエストモストハイット

仲介手数料 1ヶ月分

男女一般

奈良大学まで√11分

奈良市朱雀3丁目

近鉄高の原駅目の前のお部屋です！お出かけにも便利です！

●近鉄京都線「高の原駅」下車 √3分
○アパート○軽量鉄骨2階建○H2年6月完成



月額家賃
5.7万円

共益費 3千円
敷金 0円
礼金 5.7万円

浴室 セパレート
台所 ガスコンロ据付(2口)
床 クッションフロア
洗濯 室内置場有

その他
●自転車置場
●モニター付インターホン
●エアコン
●給湯
●システムキッチン
●シャワー
●シャンプードレッサー
●ウォシュレット
●インターネット対応

近隣情報
イオン高の原√5分
セブンイレブン√5分
南都銀行√7分
高の原中央病院√10分



LDK 13帖
洋室 6帖
WC 浴室 洗面
K 玄関

問い合わせ先▶ アバマンショップ 学研奈良高の原店 TEL0120-70-4177
takanohara@apaman.ne.jp

高の原
map 24

城本マンション

仲介手数料家の1ヶ月分

男女学生 奈良大学まで 19分 奈良市押熊町

ネット無料・敷金&礼金なし！使い分けられる間取りで便利な立地

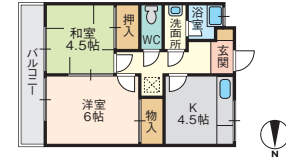
●近鉄京都線「高の原駅」下車 9分
○マンション○鉄骨3階建○S49年4月完成



月額家賃
4万円
共益費 2千円
礼金 0円
敷金 0円

浴室 セパレート
台所 ガスコンロ付
床 クッションフロア・畳
洗濯 室内置場有

その他
●自転車置場
●モニター付インターホン
●エアコン
●給湯
●シャワー
●ウォシュレット
●BSアンテナ
●インターネット無料



近隣情報
ファミリーマート 1分
コープおしくま 1分
ドラッグユタカ 2分
100円ショップ 5分

問い合わせ先▶ 賃貸空間 (株)A-SPACE TEL0120-49-3466
www.chintaikukan.jp/

高の原
map 25

高の原ロイヤルメゾン

仲介手数料家の1ヶ月分

男女一般 奈良大学まで 11分 奈良市右京4丁目

オートロック付マンションで女の子も安心！駅も大学も近くて便利です。

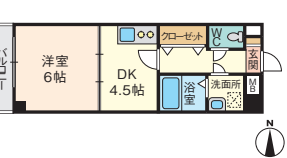
●近鉄京都線「高の原駅」下車 6分
○マンション○鉄筋コンクリート3階建○H19年2月完成



月額家賃
5.4万円
共益費 5千円
礼金 5.4万円
敷金 0円

浴室 セパレート
台所 ガスコンロ番付(2口)
床 フローリング
洗濯 室内置場有

その他
●自転車置場
●エレベーター
●オートロック
●モニター付インターホン
●エアコン
●クローゼット
●給湯
●シャワー
●シャブドレッサー
●ウォシュレット



近隣情報
イオン高の原 5分
ローソン 3分
高の原中央病院 1分
右京郵便局 2分

問い合わせ先▶ ホームメイト FC高の原駅前店 TEL0120-361-008
https://www.homemate-fc-takanohara.com

高の原
map 29

メゾン桜ヶ丘

仲介手数料家の1ヶ月分

男女一般 奈良大学まで 11分 京都府相楽郡精華町桜ヶ丘3丁目

バス・トイレ別々でこの家賃と広さ！落ちつく和室タイプもあります。

●近鉄京都線「高の原駅」下車 5分 2分
○ハイツ○軽量鉄骨2階建○H3年4月完成



月額家賃
4.5万円
共益費 3千円
礼金 5万円
敷金 0円

浴室 セパレート
台所 ガスコンロ付
床 クッションフロア
洗濯 室内置場有

その他
●南向き
●エアコン
●給湯
●シャワー
●洗面台
●24時間対応システム
●駐車場1台付



近隣情報
メッサオークワ 10分
ローソン 9分
おく内科医院 3分
木津宛合郵便局 8分

問い合わせ先▶ アバマンショップ 学研奈良高の原店 TEL0120-70-4177
takanohara@apaman.ne.jp

高の原
map 30

サンシティ

仲介手数料家の1ヶ月分

男女一般 奈良大学まで 10分 京都府木津川市相楽台9丁目

高の原駅まで徒歩圏内。イオンも近くて生活便利な立地です。

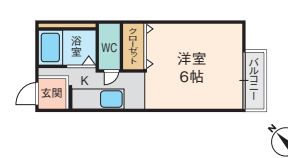
●近鉄京都線「高の原駅」下車 7分
○ハイツ○軽量鉄骨2階建○S63年10月完成



月額家賃
3.3万円
共益費 2千円
礼金 3万円
敷金 3万円

浴室 セパレート
台所 ガスコンロ付
床 クッションフロア
洗濯 室外置場有

その他
●自転車置場
●モニター付インターホン
●エアコン
●照明器具
●クローゼット
●給湯
●シャワー
●ウォシュレット



近隣情報
イオン高の原 4分
セブンイレブン 5分
高の原中央病院 11分
ダイソー 9分

問い合わせ先▶ ホームメイト FC高の原駅前店 TEL0120-361-008
https://www.homemate-fc-takanohara.com

高の原
map 26

ドリームタナカ2

仲介手数料家の1ヶ月分

男女一般 奈良大学まで 19分 奈良市神功5丁目

ネット無料・敷金&礼金なし！買物便利で大学も徒歩圏内の人気物件

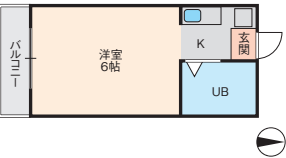
●近鉄京都線「高の原駅」下車 9分
○ハイツ○鉄骨2階建○H元年2月完成



月額家賃
2.7万円
共益費 4千円
礼金 0円
敷金 0円

浴室 ユニットバス
台所 IHコンロ番付(1口)
床 フローリング
洗濯 室内置場有

その他
●自転車置場
●南向き
●エアコン
●照明器具
●給湯
●シャワー
●冷蔵庫
●インターネット無料
●防犯カメラ



近隣情報
ファミリーマート 3分
コープおしくま 2分
ドラッグユタカ 4分
100円ショップ 6分

問い合わせ先▶ 賃貸空間 (株)A-SPACE TEL0120-49-3466
www.chintaikukan.jp/

高の原
map 27

はいつ武本

直接契約手数料不要

男女一般 奈良大学まで 5分 奈良市右京三丁目

南向き！大学も近くて、とても住みやすい環境です。

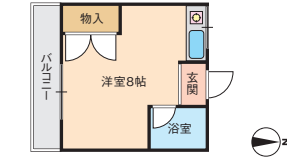
●近鉄京都線「高の原駅」下車 16分
○ハイツ○鉄骨2階建○H3年12月完成



月額家賃
3万円
礼金 5万円

浴室 ユニットバス
台所 ガスコンロ番付(1口)
床 フローリング
洗濯 室外置場有

その他
●南向き
●インターホン
●エアコン
●照明器具
●クローゼット
●給湯
●シャワー



近隣情報
イオン高の原 11分
ローソン 11分
高の原中央病院 11分
南都銀行 11分

問い合わせ先▶ 共同ハウジング株式会社 TEL0742-34-1607
携帯090-8574-3222

高の原
map 31

パレスハイツ

仲介手数料家の1ヶ月分

男女一般 奈良大学まで 17分 京都府木津川市兜台3丁目

人気のエリア高の原で学生生活始めましょう♪住環境も良く安心です。

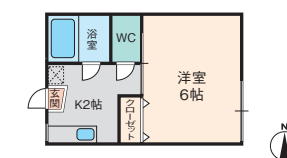
●近鉄京都線「高の原駅」下車 17分
○ハイツ○軽量鉄骨2階建○S62年3月完成



月額家賃
3.3万円
共益費 2千円
礼金 3万円
敷金 3万円

浴室 セパレート
台所 ガスコンロ付
床 クッションフロア
洗濯 室内置場有

その他
●自転車置場
●モニター付インターホン
●エアコン
●照明器具
●クローゼット
●給湯
●シャワー
●ウォシュレット



近隣情報
イオン高の原 13分
ローソン 13分
高の原中央病院 15分
木津宛合郵便局 4分

問い合わせ先▶ ホームメイト FC高の原駅前店 TEL0120-361-008
https://www.homemate-fc-takanohara.com

高の原
map 32

エミネンス桜ヶ丘

仲介手数料家の1ヶ月分

男女一般 奈良大学まで 11分 京都府相楽郡精華町桜ヶ丘3丁目

バス・トイレ別の1DKタイプ！広々使えるお部屋ですよ！！

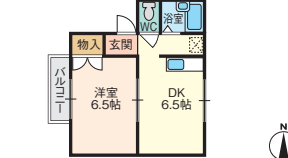
●近鉄京都線「高の原駅」下車 5分
○アパート○軽量鉄骨2階建○H4年4月完成



月額家賃
4.7万円
共益費 0円
礼金 0円
敷金 0円

浴室 セパレート
台所 ガスコンロ付
床 クッションフロア
洗濯 室内置場有

その他
●エアコン
●給湯
●シャワー



近隣情報
メッサオークワ 10分
ローソン 9分
おく内科医院 3分
木津宛合郵便局 8分

問い合わせ先▶ アバマンショップ 学研奈良高の原店 TEL0120-70-4177
takanohara@apaman.ne.jp

高の原
map 28

フローレス高の原

仲介手数料家の1ヶ月分

男女一般 奈良大学まで 10分 京都府木津川市相楽台9丁目

インターネット無料物件。イオン近くで買物楽々！仲介手数料ネット割引あり。

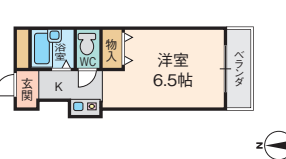
●近鉄京都線「高の原駅」下車 6分
○コーポ○木造2階建○H5年11月完成



月額家賃
4.2万円
共益費 3千円
礼金 0円
敷金 0円

浴室 セパレート
台所 IHコンロ番付(1口)
床 フローリング
洗濯 室外置場有

その他
●自転車置場
●南向き
●モニター付インターホン
●エアコン
●照明器具
●クローゼット
●給湯
●システムキッチン
●シャワー
●インターネット対応
●ケーブルネットワーク
●防犯カメラ(カードキー)
●1Fシャッター雨戸
●設備故障24時間相談可



近隣情報
イオン 7分
高の原中央病院 7分
ローソン 7分
土師山公園 1分

問い合わせ先▶ (株)山見住宅 西大寺駅前店 TEL0120-34-3538
www.sanko-e.net

Memo

ENJOY Your CAMPUS Life!!

こちゃん

高の原
map 33

UR コンフォールかぶと台

直接契約手数料不要

男女一般 奈良大学まで 22分 京都府木津川市兜台5丁目

緑の多い住み良い環境です。

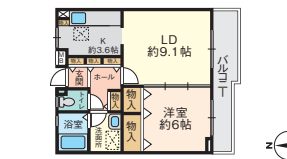
●近鉄京都線「高の原駅」下車 9分 3～6分
○旧住宅公団○RC4階建○H8年4月完成



月額家賃
5.98~10.37万円
共益費 3.6千円
敷金 11.96~20.74万円

浴室 セパレート
台所 ガスコンロ付
床 フローリング・畳等
洗濯 室内置場有

その他
●自転車置場
●南向き
●給湯
●インターネット対応
●ケーブルネットワーク



近隣情報
イオン高の原 13分
ローソン 19分
高の原中央病院 19分
三井住友 (ATMのみ) 18分

問い合わせ先▶ UR奈良営業センター TEL0742-71-5561

高の原
map 34

UR 高の原駅西

直接契約手数料不要

男女一般 奈良大学まで 16分 京都府木津川市兜台

イオンモール高の原近く、便利で住み良い環境です。

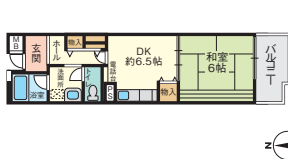
●近鉄京都線「高の原駅」下車 6～12分
○旧住宅公団○RC4・5階建○S61年4月完成



月額家賃
5.12~11.9万円
共益費 2.5千円
敷金 10.24~23.8万円

浴室 セパレート
台所 ガスコンロ付
床 フローリング・畳等
洗濯 室内置場有

その他
●自転車置場
●南向き
●給湯
●BSアンテナ
●インターネット対応



近隣情報
イオン高の原 3分
ローソン 8分
高の原中央病院 8分
三井住友 (ATMのみ) 8分

問い合わせ先▶ UR奈良営業センター TEL0742-71-5561

高の原
map 35

UR 平城第1

直接
契約

手数料
不要

家賃の
1
ヶ月分

男女一般

奈良大学まで 徒歩8分

奈良市神功1丁目

奈良大学まで徒歩8分！緑の多い住み良い環境です。

●近鉄京都線「高の原駅」下車 徒歩17～19分
○旧住宅公団○鉄筋コンクリート5階建○S48年7月完成



月額家賃
3.7~5.63万円

共益費 3.9千円
敷金 7.4~11.26万円

浴室 セパレート
台所 ガスコンロ付
床 フローリング・畳等
洗濯 室内置場有

その他
●自転車置場
●南向き
●給湯
●シャワー
●BSアンテナ
●インターネット対応
●ケーブルネットワーク

近隣情報
近商ストア 徒歩18分
ローソン 徒歩17分
高の原中央病院 徒歩17分
三井住友 (ATMのみ) 南都銀行 徒歩17分



問い合わせ先 ▶ UR奈良営業センター TEL0742-71-5561

高の原
map 36

UR 平城第2

直接
契約

手数料
不要

家賃の
1
ヶ月分

男女一般

奈良大学まで 徒歩8分

奈良市右京2丁目

奈良大学、高の原駅近くで、とても住み良い環境です。

●近鉄京都線「高の原駅」下車 徒歩9～15分
○旧住宅公団○鉄筋コンクリート5階建○S47年11月完成



月額家賃
4.24~6.13万円

共益費 3.2千円
敷金 8.48~12.26万円

浴室 セパレート
台所 ガスコンロ付
床 フローリング・畳等
洗濯 室内置場有

その他
●自転車置場
●南向き
●給湯
●シャワー
●BSアンテナ
●インターネット対応
●ケーブルネットワーク

近隣情報
近商ストア 徒歩10分
ローソン 徒歩5分
高の原中央病院 徒歩5分
三井住友 (ATMのみ) 南都銀行 徒歩8分



問い合わせ先 ▶ UR奈良営業センター TEL0742-71-5561

高の原
map 37

グレイス高の原

仲介

手数料
家賃の0.5ヶ月分

女子学生

奈良大学まで 徒歩19分

奈良市朱雀3丁目

大学最寄の高の原駅歩2分！毎年人気の女子専用賃貸家電付でお得です。

●近鉄京都線「高の原駅」下車 徒歩2分
○ハイツ○軽量鉄骨2階建○H8年12月完成



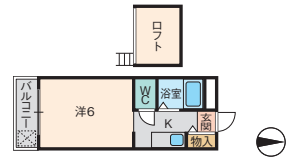
月額家賃
4~4.2万円

共益費 0円
敷金 3万円
礼金 3万円

浴室 セパレート
台所 IHコンロ付(1口)
床 クッションフロア
洗濯 室外置場有

その他
●自転車置場
●南向き
●モニター付インターホン
●エアコン
●照明器具
●クローゼット
●給湯
●電子レンジ
●シャワー
●ウォシュレット
●冷蔵庫(2ドア式)
●ロフト
●インターネット無料

近隣情報
イオン高の原 徒歩4分
セブンイレブン 徒歩2分
高の原中央病院 徒歩7分
100円ショップキャンドゥ 徒歩4分



問い合わせ先 ▶ アシストホーム(株)高の原本店 TEL0742-70-6868
www.assist-nara.com

高の原
map 38

メイトピア

仲介

手数料
家賃の0.5ヶ月分

男女一般

奈良大学まで 徒歩13分

奈良市朱雀4丁目

エアコン付の2部屋タイプ！友達や家族が来ても広々と使える広い間取。

●近鉄京都線「高の原駅」下車 徒歩15分
○ハイツ○軽量鉄骨2階建○H3年11月完成



月額家賃
4.5万円

共益費 3千円
敷金 5万円
礼金 0円

浴室 セパレート
台所 ガスコンロ付
床 クッションフロア
洗濯 室内置場有

その他
●自転車置場
●南向き
●モニター付インターホン
●エアコン
●クローゼット
●給湯
●シャワー
●ウォシュレット
●インターネット対応
●宅配ボックス

近隣情報
コープ朱雀 徒歩10分
ローソン 徒歩3分
清水内科医院 徒歩1分
朱雀郵便局 徒歩10分



問い合わせ先 ▶ アシストホーム(株)高の原本店 TEL0742-70-6868
www.assist-nara.com

高の原
map 39

大倉ハイツ

仲介

手数料
家賃の0.5ヶ月分

男女一般

奈良大学まで 徒歩14分

奈良市朱雀4丁目

レトロな室内がcafeって今風！Wi-Fi 無料でまるで旅館のような下宿。

●近鉄京都線「高の原駅」下車 徒歩16分
○ハイツ○木造2階建○H2年5月完成



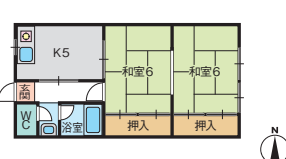
月額家賃
4.7万円

共益費 3千円
敷金 0円
礼金 0円

浴室 セパレート
台所 IHコンロ付(2口)
床 畳
洗濯 室外置場有

その他
●自転車置場
●インターネット
●エアコン
●照明器具
●クローゼット
●給湯
●電子レンジ
●シャワー
●ウォシュレット
●冷蔵庫(2ドア式)
●洗濯機
●机・椅子
●インターネット無料
●液晶テレビ
●テレビボード

近隣情報
コープ朱雀 徒歩11分
ローソン 徒歩2分
清水内科医院 徒歩1分
朱雀郵便局 徒歩11分



問い合わせ先 ▶ アシストホーム(株)高の原本店 TEL0742-70-6868
www.assist-nara.com

高の原
map 40

サンボナール

仲介

手数料
家賃の0.5ヶ月分

男女学生

奈良大学まで 徒歩10分

京都府木津川市相楽台5丁目

Wi-Fi 無料！洗面台有！南向きの明るいお部屋、毎年人気の学生賃貸。

●近鉄京都線「高の原駅」下車 徒歩10分
○ハイツ○軽量鉄骨2階建○H12年3月完成



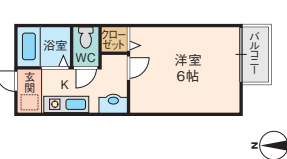
月額家賃
3.9~4.1万円

共益費 0円
敷金 3万円
礼金 3万円

浴室 セパレート
台所 ガスコンロ付(1口)
床 クッションフロア
洗濯 室内置場有

その他
●自転車置場
●南向き
●モニター付インターホン
●エアコン
●照明器具
●クローゼット
●給湯
●シャワー
●シャンプードレッサー
●ウォシュレット
●BSアンテナ
●インターネット無料

近隣情報
イオン高の原 徒歩11分
セブンイレブン 徒歩10分
高の原中央病院 徒歩14分
100円ショップキャンドゥ 徒歩11分



問い合わせ先 ▶ アシストホーム(株)高の原本店 TEL0742-70-6868
www.assist-nara.com

山田川
map 41

北澤ハイツ

仲介

手数料
家賃の1ヶ月分

男女一般

奈良大学まで 徒歩14分

京都府木津川市相楽神後原

人気のバス・トイレセパレート物件！！4年間快適に暮らしましょう！！

●近鉄京都線「山田川駅」下車 徒歩6分
○ハイツ○軽量鉄骨2階建○S62年3月完成



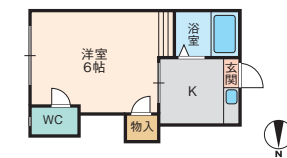
月額家賃
2.5万円

共益費 3千円
敷金 0円
礼金 0円

浴室 セパレート
台所 ガスコンロ付(1口)
床 フローリング
洗濯 共同洗濯機(無料)

その他
●自転車置場
●チャイム
●エアコン
●給湯
●シャワー
●2ドア冷蔵庫
●洗濯機(共同)
●インターネット対応
●電子レンジ
●照明器具

近隣情報
アル・プラザ木津 徒歩7分
ファミリーマート 徒歩1分
下里病院 徒歩7分
山田荘郵便局 徒歩6分



問い合わせ先 ▶ ホームメイト FC高の原駅前店 TEL0120-361-008
https://www.homemate-fc-takanohara.com

山田川
map 42

リバティー山田川

仲介

手数料
家賃の1ヶ月分

男女一般

奈良大学まで 徒歩20分

京都府木津川市相楽城西

駅、徒歩2分の好立地！他にない安さ。

●近鉄京都線「山田川駅」下車 徒歩2分
○ハイツ○軽量鉄骨2階建○H6年3月完成



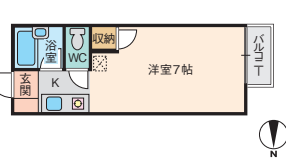
月額家賃
2.5万円

共益費 4千円
敷金 0円
礼金 0円

浴室 セパレート
台所 ガスコンロ付
床 クッションフロア
洗濯 室内置場有

その他
●自転車置場
●インターホン
●エアコン
●給湯
●シャワー

近隣情報
アル・プラザ 徒歩8分
ファミリーマート 徒歩8分
ウエルシア 徒歩7分
ATM 徒歩8分



問い合わせ先 ▶ アパマンショップ 学研奈良高の原店 TEL0120-70-4177
takanohara@apaman.ne.jp

山田川
map 43

ロイヤルクリヨン

直接
契約

手数料
不要

家賃の
1
ヶ月分

男女一般

奈良大学まで 徒歩15分

京都府木津川市相楽古川

2階が管理会社で安心！

●近鉄京都線「山田川駅」下車 徒歩4分
○マンション○重量鉄骨4階建○H8年11月完成



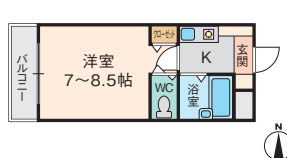
月額家賃
4.2~4.4万円

共益費 3千円
敷金 0円
礼金 0円

浴室 セパレート
台所 ガスコンロ付(1口)
床 フローリング
洗濯 室外置場有

その他
●自転車置場
●モニター付インターホン
●エアコン
●照明器具
●クローゼット
●給湯
●シャワー
●ウォシュレット
●BSアンテナ
●インターネット対応
●光ファイバー
●洗濯機
●冷蔵庫
●電子レンジ

近隣情報
アル・プラザ木津 徒歩4分
ファミリーマート 徒歩2分
下里病院 徒歩4分
郵便局 徒歩3分



問い合わせ先 ▶ (株)東邦 TEL0774-72-3455

山田川
map 44

ワカサマンション

仲介

手数料
家賃の0.5ヶ月分

男女一般

奈良大学まで 徒歩15分

京都府木津川市相楽城西

駅近の立地で女の子に嬉しい大収納。キッチンにはIHコンロ付で安心生活。

●近鉄京都線「山田川駅」下車 徒歩2分
○マンション○鉄骨3階建○S49年10月完成



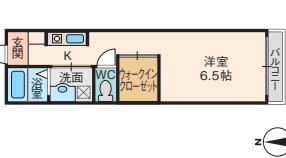
月額家賃
4万円

共益費 2千円
敷金 3万円
礼金 3万円

浴室 セパレート
台所 IHコンロ付(1口)
床 フローリング
洗濯 室内置場有

その他
●自転車置場
●南向き
●モニター付インターホン
●フローリング
●エアコン
●照明器具
●ウォークインクローゼット
●給湯
●シャワー
●シャンプードレッサー
●ウォシュレット
●インターネット対応

近隣情報
アル・プラザ木津 徒歩4分
ファミリーマート 徒歩5分
山田荘郵便局 徒歩2分
100円ショップキャンドゥ 徒歩4分



問い合わせ先 ▶ アシストホーム(株)高の原本店 TEL0742-70-6868
www.assist-nara.com

山田川
map 45

グランシャリオ山田川

仲介

手数料
家賃の0.5ヶ月分

男女一般

奈良大学まで 徒歩15分

京都府相楽郡精華町山田下川原

何かと便利な駅前立地！広めキッチンが使い易い間取でおすすめの下宿。

●近鉄京都線「山田川駅」下車 徒歩1分
○マンション○鉄骨4階建○R2年3月改装



月額家賃
4.2万円

共益費 3千円
敷金 3万円
礼金 3万円

浴室 セパレート
台所 ガスコンロ付(3口)
床 フローリング
洗濯 室内置場有

その他
●自転車置場
●モニター付インターホン
●エアコン
●照明器具
●クローゼット
●給湯
●システムキッチン
●シャワー
●ウォシュレット
●インターネット対応

近隣情報
アル・プラザ木津 徒歩4分
ファミリーマート 徒歩6分
山田荘郵便局 徒歩2分
100円ショップキャンドゥ 徒歩4分



問い合わせ先 ▶ アシストホーム(株)高の原本店 TEL0742-70-6868
www.assist-nara.com

困った時のSOS!!

緊急連絡先

3桁の番号をダイヤルして利用できるサービスや緊急連絡先を紹介します。

110：警察への事件・事故の急報
110番をダイヤルすると、警察の通信指令センターにつながります。事件・事故の急報の際にダイヤルしてください。

119：火事・救助・救急車
119番をダイヤルすると、災害救急情報センターにつながります。火事の緊急通報、救助、救急車の要請の際にダイヤルしてください。

171：災害用伝言ダイヤル
地震などの災害発生時には、多くの方が一斉に電話をかけるため、電話がかりにくくなります。災害用伝言ダイヤルは、このような電話がかりにくい状態でも、家族間の安否確認や集合場所の連絡などに利用できます。

188：消費者ホットライン
188番をダイヤルすると、消費生活相談窓口等を案内する消費者ホットラインにつながります。ここでは、消費者が商品やサービスの購入・利用にあたり、何らかの事故やトラブルにあった場合、苦情の申し立てや紛争の解決のために利用する電話相談の窓口です。



新祝園 map 46 **ルミエール西島** 仲介手数料家の0.5ヶ月分

男女一般 奈良大学まで 徒歩6分 徒歩5分 京都府相楽郡精華町祝園1丁目

京都方面に実家のある方に便利な立地！洋室8帖に広めのキッチンが◎

●近鉄京都線「新祝園駅」下車 徒歩2分
○ハイツ○軽量鉄骨2階建○H9年8月完成



月額家賃 **3.8万円**

共益費 2千円
敷金 3万円
礼金 3万円

浴室 セパレート
台所 ガスコンロ付
床 クッションフロア
洗濯 室内置場有

その他
●自転車置場
●モニター付インターホン
●エアコン
●照明器具
●クロゼット
●給湯
●シャワー
●ウォシュレット
●BSアンテナ
●インターネット対応

近隣情報
せいかーデンシティ 徒歩4分
ローソン 徒歩3分
祝園郵便局 徒歩4分
100円ショップダイソー 徒歩4分

問い合わせ先▶ アシストホーム 嵯峨の原本店 TEL0742-70-6868
www.assist-nara.com

京田辺 map 48 **学生会館 Uni E'meal 京都三山木** 仲介手数料家の0.5ヶ月分

男女学生 奈良大学まで 徒歩15分+徒歩5分 京田辺市三山木中央

朝夕2食付き・管理人勤務の学生会館★家具家電付き♪

●近鉄京都線「三山木」下車 徒歩6分
○マンション○鉄筋コンクリート4階建○H元年3月完成



月額家賃 **3.85~4.6万円**

年間管理費 17.4万円
(月払可:1.5万円/月)
敷金 0円
入館金 1年:9万円
2年:15万円
食費 月28,600円(税込)

浴室 セパレート
台所 IHコンロ据付(1口)
床 フローリング
洗濯 室外置場有

その他
●自転車置場
●オートロック
●インターホン
●防犯カメラ
●エアコン●照明器具
●クロゼット
●給湯●電子レンジ
●オール電化
●洗濯機●ベッド
●ウォシュレット
●BSアンテナ
●インターネット対応
●宅配ボックス

近隣情報
サンディ 徒歩4分
ファミリーマート 徒歩2分
高橋医院 徒歩3分
田辺三山木郵便局 徒歩2分

問い合わせ先▶ UniLife 京田辺同志社前店 TEL0120-004-648
https://unilife.co.jp

京田辺 map 50 **女子学生会館 LaLa Garden** 仲介手数料家の0.5ヶ月分

女子学生 奈良大学まで 徒歩10分+徒歩6分 京田辺市田辺沓脱

食事付きの女子学生専用！有人管理+セコム対応で防犯面も安心です♪

●近鉄京都線「新田辺」下車 徒歩9分
○マンション○鉄筋コンクリート5階建○H24年1月完成



月額家賃 **5.6~6.3万円**

共益費 6千円
敷金 10万円
礼金 10万円

浴室 セパレート
台所 IHコンロ据付(2口)
床 フローリング
洗濯 室内置場有

その他
●自転車置場
●エレベーター
●オートロック
●モニター付インターホン
●防犯カメラ
●エアコン●照明器具
●クロゼット
●オール電化
●シャワー
●シャブドレッサー
●ウォシュレット
●浴室乾燥機
●BSアンテナ
●インターネット対応

近隣情報
セブンイレブン 徒歩2分
アルプラザ 徒歩8分
ローソン 徒歩8分
和国医院 徒歩4分
京都銀行 徒歩6分

問い合わせ先▶ UniLife 京田辺同志社前店 TEL0120-004-648
https://unilife.co.jp

京田辺 map 47 **学生会館シティパレス京都** 仲介手数料家の0.5ヶ月分

男女学生 奈良大学まで 徒歩15分+徒歩5分 京田辺市三山木柚ノ木

光ネット無料！家具家電付きのお部屋がある学生専用★

●近鉄京都線「三山木」下車 徒歩10分
○マンション○鉄筋コンクリート5階建○H4年3月完成



月額家賃 **2.45~3.35万円**

共益費 6千円
敷金 0円
礼金 0円
衛生費 1,048円(税込)

浴室 ユニットバス
台所 IHコンロ据付(1口)
床 フローリング
洗濯 室内洗濯機有

その他
●自転車置場
●エレベーター
●オートロック
●インターホン
●防犯カメラ
●エアコン●照明器具
●クロゼット
●電子レンジ
●シャワー
●冷蔵庫●洗濯機
●ベッド
●BSアンテナ
●インターネット無料
●宅配ボックス

近隣情報
サンディ 徒歩8分
ファミリーマート 徒歩1分
高橋医院 徒歩6分
田辺三山木郵便局 徒歩4分

問い合わせ先▶ UniLife 京田辺同志社前店 TEL0120-004-648
https://unilife.co.jp

京田辺 map 49 **グランフィールド** 仲介手数料家の0.5ヶ月分

男女学生 奈良大学まで 徒歩15分+徒歩5分 京田辺市三山木中央

生活便利な立地！浴室乾燥機や2口コンロ、宅配BOXなど充実設備♪

●近鉄京都線「三山木」下車 徒歩6分
○マンション○鉄骨3階建○H30年11月完成



月額家賃 **5.95~6.65万円**

共益費 6千円
敷金 5万円
礼金 12万円

浴室 セパレート
台所 電気IHコンロ
床 フローリング
洗濯 室内置場有

その他
●自転車置場
●オートロック
●モニター付インターホン
●防犯カメラ
●エアコン
●クロゼット●給湯
●システムキッチン
●シャワー
●シャブドレッサー
●ウォシュレット
●浴室乾燥機
●BSアンテナ
●インターネット対応
●宅配BOX

近隣情報
サンディ 徒歩4分
ファミリーマート 徒歩2分
高橋医院 徒歩3分
田辺三山木郵便局 徒歩1分

問い合わせ先▶ UniLife 京田辺同志社前店 TEL0120-004-648
https://unilife.co.jp

京田辺 map 51 **ブラッサム京田辺** 仲介手数料家の0.5ヶ月分

男女学生 奈良大学まで 徒歩12分+徒歩5分 京田辺市河原御影

全室9.0帖以上のゆとりある居室！急行停車駅が最寄りの駅近マンション★

●近鉄京都線「新田辺」下車 徒歩3分
○マンション○鉄筋コンクリート5階建○H16年3月完成



月額家賃 **5.0~5.5万円**

共益費 6千円
敷金 7万円
礼金 9万円
衛生費 682円(税込)

浴室 セパレート
台所 ガスコンロIHコンロ併用
床 フローリング
洗濯 室内置場有

その他
●自転車置場
●エレベーター
●オートロック
●インターホン
●防犯カメラ
●エアコン
●クロゼット
●給湯
●シャワー
●BSアンテナ
●インターネット対応
●宅配BOX

近隣情報
コクミンドラッグ 徒歩4分
ローソン 徒歩3分
田辺中央医院 徒歩7分
京都河原御影郵便局 徒歩4分

問い合わせ先▶ UniLife 京田辺同志社前店 TEL0120-004-648
https://unilife.co.jp

京田辺 map 52 **フレッセ新田辺** 仲介手数料家の0.5ヶ月分

男女学生 奈良大学まで 徒歩10分+徒歩5分 京田辺市田辺津田

急行停車駅徒歩1分の立地で便利♪調理スペースも広めです☆

●近鉄京都線「新田辺」下車 徒歩1分
○マンション○鉄筋コンクリート5階建○H17年3月完成



月額家賃 **5.2~5.8万円**

共益費 6千円
敷金 10万円
礼金 8万円

浴室 セパレート
台所 電気IHコンロ
床 フローリング
洗濯 室内置場有

その他
●自転車置場
●エレベーター
●オートロック
●モニター付インターホン
●防犯カメラ
●エアコン
●クロゼット●給湯
●システムキッチン
●オール電化
●シャワー
●シャブドレッサー
●ウォシュレット
●BSアンテナ
●インターネット対応
●宅配BOX

近隣情報
山田屋 徒歩5分
ファミリーマート 徒歩1分
田辺中央医院 徒歩4分
アルプラザ 徒歩6分

問い合わせ先▶ UniLife 京田辺同志社前店 TEL0120-004-648
https://unilife.co.jp

京田辺 map 54 **ヤングプラザ** 仲介手数料家の0.5ヶ月分

男女学生 奈良大学まで 徒歩12分+徒歩5分 京田辺市河原神谷

全室家具家電付き☆オートロックなど防犯設備も◎

●近鉄京都線「新田辺」下車 徒歩8分
○マンション○鉄骨3階建○S62年3月完成



月額家賃 **2.45~3.7万円**

共益費 5千円
敷金 0円
礼金 5万円
衛生費 990円(税込)

浴室 ユニットバス
台所 IHコンロ据付(1口)
床 フローリング
洗濯 室外置場有

その他
●自転車置場
●オートロック
●防犯カメラ
●エアコン
●照明器具
●給湯
●電子レンジ
●シャワー
●冷蔵庫
●洗濯機
●ベッド
●インターネット対応
●宅配BOX

近隣情報
セブンイレブン 徒歩4分
ローソン 徒歩4分
京都田辺河原郵便局 徒歩4分
コクミンドラッグ 徒歩8分

問い合わせ先▶ UniLife 京田辺同志社前店 TEL0120-004-648
https://unilife.co.jp

西大寺 map 56 **アイリスハイツ3号館** 直接契約手数料不要

男女一般 奈良大学まで 徒歩10分 奈良市西大寺北町3丁目

西大寺駅より徒歩5分！全室南向き。テレビモニター付オートロック。

●近鉄奈良線「大和西大寺駅」下車 徒歩5分
○マンション○鉄筋コンクリート4階建○H11年4月完成



月額家賃 **4.3~4.6万円**

共益費 3千円
敷金 0円
礼金 0円
ゴミ代 1千円

浴室 セパレート
台所 ガスコンロ据付(1口)
床 フローリング
洗濯 室内洗濯機有

その他
●自転車置場
●南向き
●オートロック
●TVモニター付インターホン
●エアコン
●給湯●シャワー
●インターネット対応
●ケーブルTV対応
●電子レンジ
●掃除機
●2ドア冷凍冷蔵庫
●定期清掃(共用部分)
●24時間対応(携帯)

近隣情報
ならファミリー 徒歩10分
セブンイレブン 徒歩1分
南都銀行 徒歩10分
津田外科 徒歩3分

問い合わせ先▶ アイリスホーム http://www.iris-nara.com TEL0742-49-5050
携帯090-2595-1819

京田辺 map 53 **ヤングヴィレッジ三山木** 仲介手数料家の0.5ヶ月分

女子学生 奈良大学まで 徒歩15分+徒歩5分 京田辺市三山木野神

全室家具家電付きの女子専用♪安心の設備が充実☆

●近鉄京都線「三山木」下車 徒歩10分
○マンション○鉄筋コンクリート3階建○S62年3月完成



月額家賃 **3.35~3.95万円**

共益費 6千円
敷金 0円
礼金 5万円
衛生費 990円(税込)

浴室 ユニットバス
台所 IHコンロ据付(1口)
床 フローリング
洗濯 室外置場有

その他
●自転車置場
●オートロック
●モニター付インターホン
●防犯カメラ
●エアコン
●照明器具
●クロゼット●給湯
●電子レンジ
●シャワー
●冷蔵庫●洗濯機
●ベッド
●ミニテーブル
●BSアンテナ
●インターネット対応

近隣情報
サンディ 徒歩5分
ファミリーマート 徒歩6分
高橋医院 徒歩3分
ドラッグユタカ 徒歩1分

問い合わせ先▶ UniLife 京田辺同志社前店 TEL0120-004-648
https://unilife.co.jp

西大寺 map 55 **アイリスハイツ2号館** 直接契約手数料不要

男女学生 奈良大学まで 徒歩15分 奈良市佐紀町

平城宮跡の中の静かな環境！全室南向きRC造。オートロック。

●近鉄奈良線「大和西大寺駅」下車 徒歩10分
○マンション○鉄筋コンクリート4階建○H8年3月完成



月額家賃 **3.6~3.9万円**

共益費 3千円
敷金 0円
礼金 0円
ゴミ代 1千円

浴室 セパレート
台所 IHコンロ据付(1口)
床 フローリング
洗濯 室外洗濯機有

その他
●自転車置場
●南向き
●オートロック
●インターホン
●エアコン
●給湯●シャワー
●ロフト
●インターネット対応
●ケーブルTV対応
●電子レンジ
●掃除機
●2ドア冷凍冷蔵庫
●定期清掃(共用部分)
●24時間対応(携帯)

近隣情報
ならファミリー 徒歩10分
南都銀行 徒歩10分
山崎医院 徒歩5分
ローソン 徒歩2分

問い合わせ先▶ アイリスホーム http://www.iris-nara.com TEL0742-49-5050
携帯090-2595-1819

西大寺 map 57 **アイリスハイツ5号館** 直接契約手数料不要

男女一般 奈良大学まで 徒歩10分 奈良市西大寺本町

西大寺駅徒歩3分！オシャレな間取りで快適ライフ。オートロック。

●近鉄奈良線「大和西大寺駅」下車 徒歩3分
○マンション○鉄骨5階建○H14年3月完成



月額家賃 **4.6~4.9万円**

共益費 3千円
敷金 0円
礼金 0円
ゴミ代 1千円

浴室 セパレート
台所 ガスコンロ据付(1口)
床 フローリング
洗濯 室内置場有

その他
●自転車置場
●オートロック
●インターホン
●エアコン
●給湯
●シャワー
●インターネット対応
●ケーブルTV対応
●2ドア冷凍冷蔵庫
●定期清掃(共用部分)
●24時間対応(携帯)
●電子レンジ
●洗濯機
●掃除機

近隣情報
ならファミリー 徒歩5分
ファミリーマート 徒歩2分
南都銀行 徒歩5分
津田外科 徒歩5分

問い合わせ先▶ アイリスホーム http://www.iris-nara.com TEL0742-49-5050
携帯090-2595-1819

西大寺 map 58 アイリスハイツ6号館 直接 手数料 不要

男女学生 奈良大学まで 徒歩15分 奈良市佐紀町

平城宮跡近く静かな環境！南向きベランダ。オートロック。

●近鉄奈良線「大和西大寺駅」下車 徒歩10分
○マンション○鉄筋コンクリート4階建○H15年3月完成

月額家賃
3.6~3.9万円

●共益費 3千円
●敷金 0円
●礼金 0円
●ゴミ代 1千円

浴室 セパレート
台所 IHコンロ据付(1口)
床 フローリング
洗濯 室内洗濯機有

●その他
●自転車置場
●南向き
●オートロック
●インターホン
●エアコン
●給湯 シャワー
●ロフト
●インターネット対応
●ケーブルTV対応
●電子レンジ
●掃除機
●2ドア冷凍冷蔵庫
●定期清掃(共用部分)
●24時間対応(携帯)

近隣情報
ならファミリー 徒歩10分
南都銀行 徒歩10分
山崎医院 徒歩5分
ローソン 徒歩2分

問い合わせ先▶ アイリスホーム TEL0742-49-5050
http://www.iris-nara.com 携帯090-2595-1819

西大寺 map 59 アーバンスクエア 直接 手数料 不要

男女一般 奈良大学まで 徒歩9分 奈良市秋篠早月町

納得の広さで高い天井、快適空間。大学に通いやすい立地です！

●近鉄各線「大和西大寺駅」下車 徒歩8分
○鉄骨2階建○R5年リフォーム

月額家賃
3.5万円

●共益費 3千円
●礼金 3万円
●敷金 2万円

浴室 セパレート
台所 IHコンロ据付(1口)
床 クッションフロア
洗濯 室外置場有

●その他
●自転車置場
●南向き、(西向き)
●インターホン
●エアコン
●照明器具
●クローゼット
●給湯
●シャワー
●インターネット対応
●光ファイバー
●私設ゴミ箱設置

近隣情報
百貨店・スーパー 徒歩8分
各コンビニ 徒歩4分
津田外科(今村内科) 徒歩3分
吉田病院 徒歩12分

問い合わせ先▶ 谷村 光司 携帯090-5247-7526

西大寺 map 63 クオリア西大寺 直接 手数料 不要

男女学生 奈良大学まで 徒歩25分 徒歩15分 徒歩5分 徒歩35分 奈良市西大寺東町

住宅内にあり駅、大型スーパー、病院、コンビニ、公園、家主も近く。

●近鉄奈良線「大和西大寺駅」下車 徒歩2分 徒歩1分
○マンション○コンクリート3階建○H29年4月改裝

月額家賃
4.7万円

●共益費 3千円

浴室 セパレート
台所 IHコンロ据付(2口)
床 フローリング・畳
洗濯 室外置場有

●その他
●自転車置場
●モニター付インターホン
●防犯カメラ
●エアコン
●照明器具
●電子レンジ
●給湯
●シャワー
●ウォシュレット
●冷蔵庫・洗濯機
●BSアンテナ
●インターネット対応
●ケーブルテレビネットワーク
●机・椅子・食器棚

近隣情報
ならファミリー 徒歩2分
ファミリーマート 徒歩3分
中岡クリニック 徒歩2分
郵便局・銀行 徒歩2分
公園 徒歩2分

問い合わせ先▶ 竹内 博美 携帯080-1502-0234

西大寺 map 64 グランパレス西大寺 直接 手数料 不要

男女一般 奈良大学まで 徒歩10分 奈良市西大寺赤田町2丁目

ロフト付き!! 24時間・毎日ゴミ出しOK! 家電付き。

●近鉄奈良線「大和西大寺駅」下車 徒歩15分
○ハイツ○木造2階建○H元年6月完成

月額家賃
2.7~2.9万円

●共益費 3千円
●礼金 0円
●敷金 0円

浴室 ユニットバス
台所 IHコンロ据付(1口)
床 フローリング
洗濯 室内置場有

●その他
●自転車置場
●南向き
●インターホン
●エアコン
●照明器具
●クローゼット
●給湯
●システムキッチン
●電子レンジ
●シャワー
●冷蔵庫
●洗濯機
●ロフト
●インターネット対応

近隣情報
スーパー 徒歩10分
ファミリーマート 徒歩10分
吉田病院 徒歩2分
南都銀行 徒歩3分
キリン堂 徒歩10分

問い合わせ先▶ アイリスホーム TEL0742-49-5050
http://www.iris-nara.com 携帯090-2595-1819

西大寺 map 60 アミティ西大寺 P-8 仲介 手数料 家の0.5ヶ月分

男女一般 奈良大学まで 徒歩14分 奈良市西大寺竜王町2丁目

南向き! 安心のオートロック・エレベーター付きのマンションです。

●近鉄奈良線「大和西大寺駅」下車 徒歩14分
○マンション○鉄筋コンクリート5階建○H2年5月完成

月額家賃
2.7~3.0万円

●共益費 4千円
●礼金 0円
●敷金 0円
●ゴミ処理代 1千円

浴室 ユニットバス
台所 IHコンロ据付(1口)
床 クッションフロア
洗濯 室外置場有

●その他
●自転車置場
●南向き
●エレベーター
●オートロック
●インターホン
●エアコン
●照明器具
●給湯
●シャワー
●光ファイバー

近隣情報
ハーベス 徒歩11分
セブンイレブン 徒歩11分
吉田病院 徒歩4分
キリン堂 徒歩2分

↓LINE 問い合わせ↓
ID 検索: @abt1579c

問い合わせ先▶ 賃貸のマサキ ニヶ辻店 TEL0120-275-553
www.chinmasa-campus.jp/nara

西大寺 map 61 一戸建住宅 (但し一階のみ使用) 直接 手数料 不要

男子学生 奈良大学まで 徒歩10分 奈良市秋篠町

静かな住宅にある一戸建。

●近鉄奈良線「大和西大寺駅」下車 徒歩30分 徒歩10分
○貸家○鉄骨2階建○S48年完成

月額家賃
3.5万円

●礼金 5万円

浴室 セパレート
台所 ガスコンロ持込
床 フローリング・畳
洗濯 洗濯場有 室外物干場有

●その他
●自転車置場
●南向き
●インターホン
●エアコン
●照明器具
●給湯
●シャワー
●風呂追い炊き可
●机・椅子

近隣情報
いそかわ 徒歩20分
サークルK・ローソン 徒歩10分
森村医院(内科) 徒歩10分
平城郵便局 徒歩15分

問い合わせ先▶ 前川 壽久 TEL0743-85-0654
携帯090-9050-3547

西大寺 map 65 クレール秋篠・レディースマンション 直接 手数料 不要

女子学生 奈良大学まで 徒歩10分 奈良市秋篠新町

女性専用。インターネット無料。敷地内に家主の家有り、女性の一人暮らしに安心・安全。

●近鉄線「大和西大寺駅」下車 徒歩8分
○マンション○鉄筋3階建○H6年3月完成、R7年5月改裝

月額家賃
4.0~4.3万円

●共益費 3千円
●礼金 5万円
●敷金 0円

浴室 セパレート
台所 IHコンロ据付(1口)
床 フローリング
洗濯 室内置場有

●その他
●自転車置場
●全室南向き
●モニター付インターホン
●防犯カメラ5台
(1ヶ月録画)
●エアコン
●照明器具
●クローゼット
●給湯
●システムキッチン
●シャワー
●インターネット無料
●ウォシュレット
●シューズボックス

近隣情報
セブンイレブン 徒歩2分
chocoZAP 徒歩3分
ローソン 徒歩4分
津田外科 徒歩2分
郵便局 徒歩3分

問い合わせ先▶ 植松 滋子 TEL・FAX0742-45-4760
携帯090-8888-3643

西大寺 map 66 三芳ビル 直接 手数料 不要

男女一般 奈良大学まで 徒歩10分 奈良市西大寺北町2丁目

コインランドリー使用時優遇あり! 奈良大生入居者多数。予約はお早めに!!

●近鉄奈良線「大和西大寺駅」下車 徒歩8分
○マンション○鉄骨3階建○H5年1月完成

月額家賃
3万円

●共益費 3千円
●礼金 5万円
●水道代 2千円

浴室 ユニットバス
台所 IHコンロ据付(1口)
床 フローリング
洗濯 コインランドリー

●その他
●自転車置場
●TVインターホン
●エアコン
●給湯
●シャワー
●光ファイバー
●BSアンテナ
●照明器具
●IHクッキングヒーター
●ケーブルテレビ対応
●監視カメラ設置
●無料Wi-Fi導入済
※一部の部屋に
小型洗濯機

近隣情報
ならファミリー 徒歩10分
セブンイレブン 徒歩5分
南都銀行 徒歩10分
津田外科 徒歩5分

★管理人室1Fに有り

問い合わせ先▶ 有限会社 三芳(担当:松田) TEL0742-44-0678
携帯090-6205-0678

西大寺 map 62 エスポワール菅原 仲介 手数料 家の1ヶ月分

男女一般 奈良大学まで 徒歩14分 奈良市菅原町

ネット無料・敷金&礼金なし! ロフト付きでバストイレ別タイプ

●近鉄奈良線「大和西大寺駅」下車 徒歩18分
○ハイツ○木造2階建○H7年9月完成

月額家賃
3~3.2万円

●共益費 2千円
●礼金 0円
●敷金 0円

浴室 セパレート
台所 IHコンロ据付(1口)
床 クッションフロア
洗濯 室内置場有

●その他
●自転車置場
●南向き
●エアコン
●照明器具
●クローゼット
●給湯
●シャワー
●ロフト
●インターネット無料

近隣情報
デリーヤマザキ 徒歩3分
スーパーサンデー 徒歩6分
菅原簡易郵便局 徒歩4分
スーパーライアル 徒歩6分

問い合わせ先▶ 賃貸空間 (株)A-SPACE TEL0120-49-3466
www.chintaiukan.jp/

奨学金制度 Q & A

Q どんな奨学金制度があるの?

A 日本学生支援機構奨学金(貸与型、給付型)・奈良大学奨学金・その他地方公共団体等各種制度があります。

Q 初めて奨学金を申し込みたいけれど、どうしたらいいの?

A 入学後に「新規申込者の説明会」を行いますので、出席してください。詳しくは入学式にお知らせします。

Q 日本学生支援機構奨学金の予約採用決定通知はどうしたらいいの?

A 入学後に「予約採用者の説明会」を行いますので、その時に提出していただきます。決定通知はよく書類を読んで、自分の手元に置いておきましょう。

注意: 給付型奨学金に採用になっている方
「入学手續のご案内」の書類をご確認の上、指定の書類を大学に郵送してください。

西大寺 map 67 GRM 二条 仲介 手数料 家の1ヶ月分

男女一般 奈良大学まで 徒歩36分 徒歩18分 奈良市二条町2丁目

エレベーター付きで快適生活! 西大寺駅まで近く、買い物も便利!

●近鉄奈良線「西大寺」下車 徒歩3分
○マンション○鉄骨4階建○H6年3月完成

月額家賃
3.5万円

●共益費 5千円
●保証金 0円
●解約引 0円
●礼金 7万円
●敷金 0円

浴室 ユニットバス
台所 IHコンロ据付(1口)
床 クッションフロア
洗濯 室内置場有

●その他
●自転車置場
●エレベーター
●インターホン
●防犯カメラ
●エアコン
●クローゼット
●給湯
●シャワー
●インターネット対応

近隣情報
イオン 徒歩2分
ファミリーマート 徒歩3分
吉田病院 徒歩20分
秋篠郵便局 徒歩15分

問い合わせ先▶ アパマンショップ 西大寺店 TEL0120-372-711
saidaiji@apaman.ne.jp

西大寺 map 68 シティパレス 西大寺 P-2 仲介 手数料 家の0.5ヶ月分

男女一般 奈良大学まで 徒歩14分 奈良市西大寺野神町2丁目

大和西大寺駅まで徒歩圏内! ロフトの付いた素敵なお部屋です!

●近鉄奈良線「大和西大寺駅」下車 徒歩7分
○アパート○木造2階建○S63年4月完成

月額家賃
2.7~3.2万円

●共益費 3.5千円
●礼金 0円
●敷金 0円
●ゴミ処理代 1千円

浴室 ユニットバス
台所 IHコンロ据付(1口)
床 クッションフロア
洗濯 室外置場有

●その他
●自転車置場
●モニター付インターホン
●エアコン
●給湯
●シャワー
●ロフト
●光ファイバー
●下駄箱

近隣情報
近商ストア 徒歩8分
セブンイレブン 徒歩7分
薬局 徒歩15分
ならファミリー 徒歩10分

別の間取りもあります
部屋により方向が異なります
最寄りの駅や大学まで
お迎えサービス実施中!

↓LINE 問い合わせ↓
ID 検索: @abt1579c

問い合わせ先▶ 賃貸のマサキ ニヶ辻店 TEL0120-275-553
www.chinmasa-campus.jp/nara

西大寺
map 69

シティパレス 西大寺 P-7

仲介手数料家の0.5ヶ月分

男女一般 奈良大学まで 徒歩11分 奈良市西大寺小坊町

インターネット無料！西大寺駅まで徒歩5分！広めのロフト付きが魅力！

●近鉄奈良線「大和西大寺駅」下車 徒歩5分
○アパート○木造2階建○H2年12月完成



月額家賃
2.8~3万円
●共益費 3.5千円
●礼金 0円
●敷金 0円
●ゴミ処理代 1千円
↓LINE 問い合わせ↓
ID 検索: @abt1579c

浴室 ユニットバス
台所 IHコンロ据付(1口)
床 クッションフロア
洗濯 室内置場有
●その他
●モニター付インターホン
●エアコン
●照明器具
●給湯
●シャワー
●冷蔵庫
●ロフト
●光インターネット
●使い放題(無料)
●光ファイバー

別の間取りもあります
部屋により方向が異なります
最寄りの駅や大学まで
お迎えサービス実施中！



近隣情報
KINSHO 徒歩7分
セブンイレブン 徒歩7分
ならファミリー 徒歩8分
マツモトキヨシ 徒歩7分

問い合わせ先▶ 賃貸のマサキ ニヶ辻店 TEL0120-275-553
www.chinmasa-campus.jp/nara

西大寺
map 70

シティパレス 西大寺北町 P-1

仲介手数料家の0.5ヶ月分

男女一般 奈良大学まで 徒歩15分 奈良市西大寺北町1丁目

オートロック・エレベーター付き！学生さんに大人気のお部屋です！！

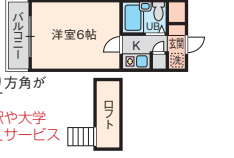
●近鉄奈良線「大和西大寺駅」下車 徒歩6分
○マンション○鉄骨5階建○H21年7月完成



月額家賃
2.8~3.2万円
●共益費 4千円
●礼金 0円
●敷金 0円
●ゴミ処理代 1千円
↓LINE 問い合わせ↓
ID 検索: @abt1579c

浴室 ユニットバス
台所 IHコンロ据付(1口)
床 クッションフロア
洗濯 室内置場有
●その他
●自転車置場
●エレベーター
●オートロック
●インターホン
●エアコン
●照明器具
●給湯
●シャワー
●ロフト
●インターネット
●使い放題(無料)

部屋により方向が
異なります
最寄りの駅や大学
までお迎えサービス
実施中！



近隣情報
ならファミリー 徒歩7分
セブンイレブン 徒歩3分
やま内内科クリニック 徒歩4分

問い合わせ先▶ 賃貸のマサキ ニヶ辻店 TEL0120-275-553
www.chinmasa-campus.jp/nara

西大寺
map 75

ファミリー秋篠

仲介手数料家の0.5ヶ月分

男女一般 奈良大学まで 徒歩7分 奈良市秋篠町

セパレートでこのお家賃！学生さんに人気のお部屋です！

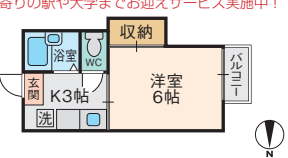
●近鉄奈良線「大和西大寺駅」下車 徒歩14分
○アパート○木造2階建○H7年4月完成



月額家賃
3万円
●共益費 2千円
●礼金 5万円
●敷金 0円
↓LINE 問い合わせ↓
ID 検索: @abt1579c

浴室 セパレート
台所 IHコンロ据付(1口)
床 クッションフロア
洗濯 室内置場有
●その他
●自転車置場
●インターホン
●エアコン
●給湯
●シャワー
●照明器具
●バルコニー
●収納

最寄りの駅や大学までお迎えサービス実施中！



近隣情報
ならファミリー 徒歩16分
ローソン 徒歩3分
吉田病院 徒歩8分
マツモトキヨシ 徒歩17分

問い合わせ先▶ 賃貸のマサキ ニヶ辻店 TEL0120-275-553
www.chinmasa-campus.jp/nara

西大寺
map 76

フォレスト西大寺

直接契約手数料不要

男女学生 奈良大学まで 徒歩25分 徒歩15分 徒歩5分 徒歩35分 奈良市西大寺新町

住宅内にあり駅、大型スーパー、病院、コンビニ、公園、家主も近く。

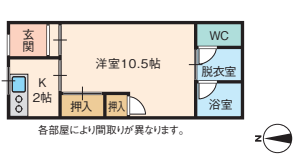
●近鉄奈良線「大和西大寺駅」下車 徒歩3分 徒歩1分
○アパート○軽量鉄骨2階建○H29年4月改装



月額家賃
4.2万円
●共益費 3千円

浴室 セパレート
台所 IHコンロ据付(2口)
床 フローリング・畳
洗濯 室内置場有
●その他
●自転車置場
●南向き
●モニター付インターホン
●防犯カメラ
●エアコン●照明器具
●電子レンジ
●給湯
●シャワー
●ウォシュレット
●冷蔵庫
●洗濯機
●ケーブルテレビネットワーク
●インターネット対応
●机・椅子・食器棚

各部屋により間取りが異なります。



近隣情報
ならファミリー 徒歩3分
ファミリーマート 徒歩3分
中岡クリニック 徒歩2分
郵便局・銀行 徒歩3分
公園 徒歩1分

問い合わせ先▶ 竹内 博美 携帯080-1502-0234

西大寺
map 71

テルハイツ

仲介手数料家の1ヶ月分

男女一般 奈良大学まで 徒歩15分 奈良市西大寺小坊町

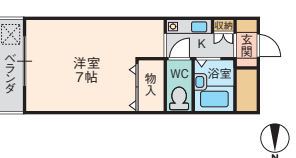
人気のオール電化物件です。仲介手数料ネット割引あり。ネット無料。

●近鉄奈良線「大和西大寺駅」下車 徒歩3分
○マンション○鉄骨3階建○H3年5月完成



月額家賃
3.9万円
●共益費 4千円
●礼金 0円
●敷金 0円

浴室 セパレート
台所 IHコンロ据付(1口)
床 クッションフロア
洗濯 室内置場有
●その他
●自転車置場
●インターホン
●エアコン
●照明器具
●クローゼット
●給湯
●オール電化
●シャワー
●冷蔵庫
●BSアンテナ
●インターネット対応
●光ファイバー
●システムキッチン
●設備故障24時間相談可



近隣情報
こばやし 徒歩2分
ファミリーマート 徒歩4分
西大寺郵便局 徒歩4分
西大寺文庫 徒歩2分

問い合わせ先▶ ㈱山晃住宅 西大寺駅前店 TEL0120-34-3538
www.sanko-e.net

西大寺
map 72

トレンディ -21

直接契約手数料不要

男女一般 奈良大学まで 徒歩10分 奈良市西大寺北町4丁目

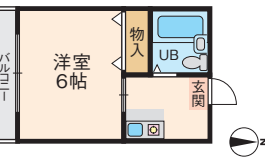
インターネット無料！奈良大生のみな様に喜んでいただいています！

●近鉄奈良線「大和西大寺駅」下車 徒歩5分
○ハイツ○木造2階建○H4年2月完成



月額家賃
2.8~3.0万円
●共益費 3千円
●礼金 3.5万円
●敷金 0円

浴室 ユニットバス
台所 IHコンロ据付(1口)
床 フローリング
洗濯 室外置場有
●その他
●自転車置場
●南向き
●インターホン
●エアコン
●給湯
●シャワー
●BSアンテナ
●照明器具
●IHクッキングヒーター
●光ファイバー
●インターネット無料



近隣情報
ならファミリー 徒歩7分
セブンイレブン 徒歩3分
南都銀行 徒歩5分

問い合わせ先▶ 松田 健次 TEL0742-43-5511
携帯080-5633-4266

西大寺
map 77

ホワイトエル

仲介手数料家の1ヶ月分

男女一般 奈良大学まで 徒歩14分 奈良市西大寺野神町1丁目

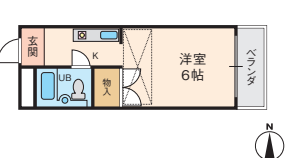
奈良大生多数入居。ロフト付き。仲介手数料ネット割引あり。

●近鉄奈良線「大和西大寺駅」下車 徒歩10分
○マンション○鉄骨2階建○S63年4月完成



月額家賃
2.6万円
●共益費 2千円
●礼金 0円
●敷金 0円

浴室 ユニットバス
台所 IHコンロ据付(1口)
床 クッションフロア
洗濯 室内置場有
●その他
●給湯
●システムキッチン
●シャワー
●エアコン
●照明器具
●ロフト(2Fのみ)
●インターホン
●駐輪場
●冷蔵庫
●BS
●インターネット対応
●室内洗濯機置場
●設備故障24時間相談可



近隣情報
近商ストア 徒歩11分
キリン堂 徒歩5分
SANWA CITY西大寺ビル 徒歩11分
イオン 徒歩11分

問い合わせ先▶ ㈱山晃住宅 西大寺駅前店 TEL0120-34-3538
www.sanko-e.net

西大寺
map 78

マ・メゾン

仲介手数料家の1ヶ月分

男女学生 奈良大学まで 徒歩9分 奈良市西大寺東町1丁目

ネット無料！駅近で買物も便利！独立洗面スペースがあって快適です♪

●近鉄奈良線「大和西大寺駅」下車 徒歩5分
○ハイツ○鉄骨2階建○H9年3月完成



月額家賃
4.5万円
●共益費 3千円
●礼金 5万円
●敷金 0円

浴室 セパレート
台所 ガスコンロ据付(1口)
床 クッションフロア
洗濯 室内置場有
●その他
●自転車置場
●南向き
●インターホン
●エアコン
●照明器具
●クローゼット
●シャワー
●冷蔵庫
●インターネット無料

最寄りの駅や大学から連絡
をいただければお迎えに行
きます。(無料)



近隣情報
ファミリーマート 徒歩6分
イオン奈良 徒歩3分
ならファミリー内郵便局 徒歩3分
100円ショップ 徒歩4分

問い合わせ先▶ 賃貸空間 ㈱A-SPACE TEL0120-49-3466
www.chintaiukan.jp/

西大寺
map 73

スギモト
パークハイム寿喜本1号館

直接契約手数料不要

男女学生 奈良大学まで 徒歩10分 奈良市二条町2丁目

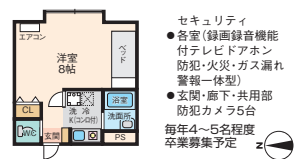
全室奈良大生(限定募集)。設備・家具付下宿。平城宮跡西側。

●近鉄奈良線「大和西大寺駅」下車 徒歩5分
○マンション○鉄筋コンクリート3階建○H17年3月全面改装



月額家賃
4.0~4.4万円
●共益費 2千円
●保証金・礼金・敷金 0円
全室同仕様
(お問い合わせ: カタログ送付)
自転車・単車置場
ご家族専用駐車場
新規入居者自転車進呈

浴室 セパレート
台所 IH調理器
床 クッションフロア
洗濯 ドラム式洗濯乾燥機
●その他
●シングルベット
●冷凍冷蔵庫・エアコン
●オープンレンジ
●防犯カーテン(レース共)
●デスク・チェア
●32インチ液晶テレビ
●テレビボード・座机(炬燵)
●給湯・シャワー
●BS DSアンテナ端子
●インターネット対応
●ウォシュレット
●下駄箱・チェスト
●LED照明器具
●二重サッシ



近隣情報
ならファミリー 徒歩3分
南都銀行・郵便局 徒歩4分
片岡診療所 徒歩1分

問い合わせ先▶ ㈱スギモト 有寿喜本 TEL0742-45-6550
携帯090-5248-8171

西大寺
map 74

スギモト
パークハイム寿喜本2号館

直接契約手数料不要

男女学生 奈良大学まで 徒歩10分 奈良市二条町2丁目

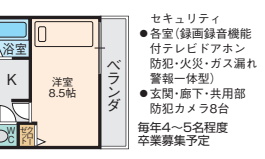
全室奈良大生(限定募集)。設備・家具付下宿。平城宮跡西側。

●近鉄奈良線「大和西大寺駅」下車 徒歩5分
○マンション○鉄骨3階建○H17年3月全面改装



月額家賃
3.9~4.7万円
●共益費 2千円
●保証金・礼金・敷金 0円
全室設備・家具等同仕様
(お問い合わせ: カタログ送付)
自転車・単車置場
ご家族専用駐車場
新規入居者自転車進呈

浴室 セパレート
台所 IH調理器
床 クッションフロア
洗濯 ドラム式洗濯乾燥機
●その他
●シングルベット
●冷凍冷蔵庫・エアコン
●オープンレンジ
●防犯カーテン(レース共)
●デスク・チェア
●32インチ液晶テレビ
●テレビボード・座机(炬燵)
●給湯・シャワー
●BS DSアンテナ端子
●インターネット対応
●ウォシュレット
●下駄箱・チェスト
●LED照明器具
●二重サッシ



近隣情報
ならファミリー 徒歩3分
南都銀行・郵便局 徒歩4分
片岡診療所 徒歩1分

問い合わせ先▶ ㈱スギモト 有寿喜本 TEL0742-45-6550
携帯090-5248-8171

西大寺
map 79

マンション万葉Ⅰ

直接契約手数料不要

男女一般 奈良大学まで 徒歩15分 奈良市西大寺芝町1丁目

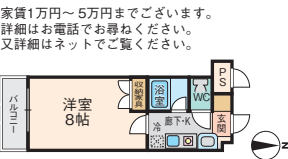
充実設備のワンルーム！セパレート＆オートロックの充実設備！

●近鉄奈良線「大和西大寺駅」下車 徒歩5分
○マンション○鉄筋コンクリート3階建○H18年6月完成



月額家賃
4.8~5.0万円
●共益費 5千円
●礼金 10万円
●敷金 3万円
インターネット利用料(税込) 2,500円+消費税
最寄りの駅もしくは大学から
ご連絡くださればお迎えに
まいります

浴室 セパレート
台所 ガスコンロ据付(1口)
床 クッションフロア
洗濯 室内置場有
●その他
●駐車場●エアコン
●オートロック
●TVインターホン
●クローゼット
●照明●給湯
●システムキッチン
●ジャンプドレッシング
●ウォシュレット
●浴室乾燥機
●BSアンテナ
●NTT光ファイバーマンション
タイプ全戸標準装備
※プロバイダー料金は入居
者さまの負担となります



近隣情報
スーパー 徒歩10分
コンビニ 徒歩5分
南都銀行 徒歩8分
病院 徒歩10分

問い合わせ先▶ 上田 明 http://manyo.web5.jp/ TEL0742-45-4561
携帯090-3260-9728

西大寺
map 80

マンション万葉Ⅱ

直接契約手数料不要

男女学生 奈良大学まで 徒歩15分 奈良市西大寺芝町1丁目

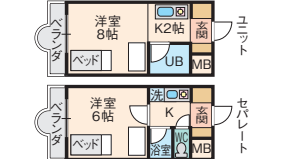
レンガ造りで雰囲気の良いマンション。設備も充実！

●近鉄奈良線「大和西大寺駅」下車 徒歩5分
○マンション○鉄筋コンクリート3階建○H元年4月完成



月額家賃
(ユニット)
2.5~3.0万円
(セパレート)
4.0万円
●共益費 4千円
●礼金 0円
●敷金 0円
インターネット利用料(税込) 2,500円+消費税

浴室 ユニットバス/セパレート
台所 ガスコンロ据付(1口)
床 フローリング
洗濯 コインランドリー
●その他
●自転車置場
●駐車場
●南向き・西向き
●エアコン
●照明
●インターホン
●クローゼット
●システムキッチン
●給湯
●シャワー
●BSアンテナ
●インターネット対応
●光ファイバー可(NTT)



近隣情報
スーパー 徒歩10分
コンビニ 徒歩5分
南都銀行・郵便局 徒歩8分
病院 徒歩10分

問い合わせ先▶ 上田 明 http://manyo.web5.jp/ TEL0742-45-4561
携帯090-3260-9728

西大寺
map 81

マンション万葉Ⅲ

直接
契約

手数料
不要

仲介
手数料
1ヶ月分

男女一般 奈良大学まで 徒歩15分 奈良市西大寺芝町1丁目

設備抜群！オートロック付でセキュリティも安心です。

●近鉄奈良線「大和西大寺駅」下車 徒歩5分
○マンション○鉄筋コンクリート3階建○H13年3月完成



月額家賃
4.3~4.5万円
共益費 5千円
礼金 5万円
敷金 3万円
インターネット利用料(税込) 2500円+消費税
最寄りの駅もしくは大学から連絡くださればお迎えにまいります

近隣情報
スーパー 徒歩10分
コンビニ 徒歩5分
南都銀行 徒歩8分
百貨店 徒歩10分
●自転車置き場●駐車場
●南向き
●エアコン
●オートロック
●照明
●インターホン
●クローゼット
●システムキッチン
●給湯・シャワー
●シャボンドレジャー
●ウォシュレット
●BSアンテナ
●インターネット対応
●光ファイバー可(NTT)

家賃1万円～5万円までございます。
詳細はお電話でお尋ねください。
又詳細はネットでご覧ください。

洋室 8帖

間い合せ先▶ 上田 明
http://manyo.web5.jp/ TEL0742-45-4561
携帯090-3260-9728

西大寺
map 82

マンション万葉コートフラッツ

直接
契約

手数料
不要

仲介
手数料
1ヶ月分

男女一般 奈良大学まで 徒歩15分 奈良市若葉台3丁目

落ち着いた環境にあるオシャレなマンションです。

●近鉄奈良線「大和西大寺駅」下車 徒歩15分
○マンション○鉄筋コンクリート2階建○R4年部屋改装



月額家賃
3.5~4.0万円
共益費 4千円
礼金 0円
敷金 0円
インターネット利用料(税込) 2500円+消費税
最寄りの駅もしくは大学から連絡くださればお迎えにまいります

近隣情報
スーパー 徒歩15分
コンビニ 徒歩15分
南都銀行・郵便局 徒歩15-13分
病院 徒歩15分
●駐車場
●オートロック
●エアコン
●照明
●インターホン
●クローゼット
●システムキッチン
●給湯
●BSアンテナ
●NTT光ファイバーマンション
タイプ全戸標準装備
※プロバイダー料金は入居者さまの負担となります

家賃1万円～5万円までございます。
詳細はお電話でお尋ねください。
又詳細はネットでご覧ください。

洋室 8.5帖

間い合せ先▶ 上田 明
http://manyo.web5.jp/ TEL0742-45-4561
携帯090-3260-9728

西大寺
map 86

メゾン堀山

直接
契約

手数料
不要

仲介
手数料
1ヶ月分

男女一般 奈良大学まで 徒歩25分 徒歩15分 奈良市西大寺小坊町

安いお家賃と、駅より歩くとっても1分の便利な立地条件です。

●近鉄奈良線「大和西大寺駅」下車 徒歩1分
○マンション○鉄骨3階建○H5年7月完成



月額家賃
3.3万円
共益費 3千円
礼金 5万円
退却クリーニング代 1.65万円

近隣情報
ならファミリー 徒歩5分
西大寺郵便局 徒歩5分
南都・りそな銀行 徒歩5分
やま内内科クリニック 徒歩5分
近商ストア 徒歩5分

浴室 ユニットバス
台所 IHコンロ据付(1口)
床 フローリング
洗濯 室内置場有
●その他
●インターホン
●エアコン
●照明器具
●クローゼット
●食器棚
●給湯
●シャワー
●BSアンテナ
●光ファイバー可(NTT)
●近鉄ケーブルネットワーク

間い合せ先▶ 堀山 貴史・桂子
TEL/FAX0742-45-5154
携帯090-9049-4436

西大寺
map 87

リバティ・クレール

仲介
手数料
1ヶ月分

男女一般 奈良大学まで 徒歩33分 徒歩17分 奈良市西大寺新田町

洋室7帖で学生生活も快適に！通学も自転車で楽ちんですよ！！

●近鉄奈良線「大和西大寺駅」下車 徒歩5分
○マンション○RC4階建○H12年1月完成



月額家賃
4.2~4.3万円
共益費 2千円
礼金 5万円

近隣情報
イオン奈良 徒歩6分
ファミリーマート 徒歩5分
津田医院 徒歩5分
秋篠郵便局 徒歩5分
●自転車置き場
●インターホン
●エアコン
●クローゼット
●給湯
●シャワー
●インターネット対応

浴室 セパレート
台所 ガスコンロ付(1口)
床 クッションフロア
洗濯 室内置場有
●その他
●自転車置き場
●インターホン
●エアコン
●クローゼット
●給湯
●シャワー
●インターネット対応

間い合せ先▶ アパマンショップ 西大寺店
TEL0120-372-711
saidaiji@apaman.ne.jp

西大寺
map 83

ジュネス芝

仲介
手数料
0.5ヶ月分

男女一般 奈良大学まで 徒歩14分 奈良市西大寺芝町2丁目

家具家電付き！嬉しい都市ガス物件。敷金 & 礼金なし！

●近鉄奈良線「大和西大寺駅」下車 徒歩10分
○アパート○軽量鉄骨2階建○S56年9月完成



月額家賃
3.7~3.8万円
共益費 3千円
礼金 0円
敷金 0円
↓ LINE 問い合わせ ↓
ID 検索: @abt1579c

近隣情報
ならファミリー 徒歩15分
近商ストア 徒歩11分
ローソン 徒歩7分
やま内内科クリニック 徒歩9分
●自転車置き場
●モニター付インターホン
●エアコン●照明器具
●クローゼット●テレビ
●給湯●電子レンジ
●シャワー
●ウォシュレット
●風呂追い炊き可
●冷蔵庫●洗濯機
●室内物干し
●ベッド●机・椅子
●インターネット対応
●宅配ボックス
●シューズボックス

最寄りの駅や大学までお迎えサービス実施中！

洋室 6帖

間い合せ先▶ 賃貸のマサキ ニヶ辻店
TEL0120-275-553
www.chinmasa-campus.jp/nara

西大寺
map 84

カナダマンション

仲介
手数料
0.5ヶ月分

男女一般 奈良大学まで 徒歩13分 奈良市西大寺国見町2丁目

西大寺駅やスーパーも近くて好立地！便利で使い易い2口ガスコンロ付！

●近鉄奈良線「西大寺駅」下車 徒歩5分
○マンション○鉄骨4階建○H15年4月完成



月額家賃
4.9万円
共益費 3千円
礼金 10万円
敷金 0円

近隣情報
ローソン 徒歩2分
近商ストア 徒歩3分
西大寺郵便局 徒歩4分
100円ショップワッツ 徒歩6分
●自転車置き場
●インターホン
●エアコン
●照明器具
●クローゼット
●給湯
●システムキッチン
●シャワー
●インターネット対応

浴室 セパレート
台所 ガスコンロ据付(2口)
床 フローリング
洗濯 室内置場有
●その他
●自転車置き場
●モニター付インターホン
●エアコン
●照明器具
●クローゼット
●給湯
●システムキッチン
●シャワー
●インターネット対応

間い合せ先▶ アシストホーム株高の原本店
TEL0742-70-6868
www.assist-nara.com

西大寺
map 88

小林ハイツ

仲介
手数料
0.5ヶ月分

男女一般 奈良大学まで 徒歩6分 奈良市押熊町

大学まで自転車であそび通学！しかも2部屋タイプで敷金・礼金0円はお得。

●近鉄奈良線「西大寺駅」下車 徒歩15分
○ハイツ○軽量鉄骨2階建○S59年12月完成



月額家賃
4.2万円
共益費 2千円
礼金 0円
敷金 0円

近隣情報
スーパーエグザグレン 徒歩5分
ファミリーマート 徒歩10分
100円ショップダイソー 徒歩6分
ドラッグストアコスモス 徒歩13分
●自転車置き場
●南向き
●モニター付インターホン
●エアコン
●照明器具
●クローゼット
●給湯
●シャワー
●ウォシュレット
●インターネット対応

浴室 セパレート
台所 ガスコンロ付(2口)
床 クッションフロア
洗濯 室内置場有
●その他
●自転車置き場
●南向き
●モニター付インターホン
●エアコン
●照明器具
●クローゼット
●給湯
●シャワー
●ウォシュレット
●インターネット対応

間い合せ先▶ アシストホーム株高の原本店
TEL0742-70-6868
www.assist-nara.com

あやめ池
map 89

アイリスハイツ1号館

直接
契約

手数料
不要

仲介
手数料
1ヶ月分

男女一般 奈良大学まで 徒歩13分 奈良市あやめ池南3丁目

駅まで徒歩3分！全南向き日当たり良好！オートロック。ロフトベッド付

●近鉄奈良線「菖蒲池駅」下車 徒歩3分
○マンション○鉄筋コンクリート5階建○H15年8月改築



月額家賃
2.6万円
共益費 3千円
敷金 0円
礼金 0円
ゴミ代 0円

近隣情報
スーパー 徒歩5分
はっかほっか亭 徒歩3分
南都銀行 徒歩3分
大西内科医院 徒歩2分
コンビニ 徒歩3分
●自転車置き場
●南向き
●オートロック
●インターホン
●エアコン
●給湯●シャワー
●インターネット対応
●ケーブルTV対応
●電子レンジ
●掃除機
●冷蔵庫
●可動式クローゼット
●定期清掃(共用部分)
●24時間対応(携帯)

浴室 ユニットバス
台所 IHコンロ据付(1口)
床 フローリング
洗濯 室外洗濯機有
●その他
●自転車置き場
●南向き
●オートロック
●インターホン
●エアコン
●給湯●シャワー
●インターネット対応
●ケーブルTV対応
●電子レンジ
●掃除機
●冷蔵庫
●可動式クローゼット
●定期清掃(共用部分)
●24時間対応(携帯)

間い合せ先▶ アイリスホーム
http://www.iris-nara.com TEL0742-49-5050
携帯090-2595-1819

西大寺
map 85

メゾン16

仲介
手数料
1ヶ月分

男女一般 奈良大学まで 徒歩26分 徒歩13分 奈良市秋篠町

オートロック完備でセキュリティ面も安心です！！駅前で立地も抜群です！！

●近鉄京東線「平城駅」下車 徒歩1分
○マンション○鉄骨4階建○H14年2月完成



月額家賃
4.7万円
共益費 2千円
礼金 5万円
敷金 0円

近隣情報
ならファミリー 徒歩12分
ローソン 徒歩6分
吉田病院 徒歩16分
秋篠郵便局 徒歩8分
●自転車置き場
●南向き
●オートロック
●インターホン
●エアコン
●クローゼット
●給湯
●シャワー
●インターネット対応

浴室 セパレート
台所 ガスコンロ付
床 フローリング
洗濯 室内置場有
●その他
●自転車置き場
●南向き
●オートロック
●インターホン
●エアコン
●クローゼット
●給湯
●シャワー
●インターネット対応

間い合せ先▶ アパマンショップ 西大寺店
TEL0120-372-711
saidaiji@apaman.ne.jp

Let's 国際交流！

奈良大学では、海外研修や交換留学など、国際的視野を広げ、グローバル感覚を身につけるための、さまざまな国際交流をサポートしています！

●交換留学(中国・韓国)
●各学科別 海外研修
●異文化体験研修

《学内でできる国際交流！》

留学はちょっとハードルが…でも国際交流はしたい！
というあなた！
学内でも国際交流ができます！

★「国際交流サークル」・「LEE (Let's Enjoy English)」

上記2つのサークルでは、留学生との交流の他、イベント開催や留学生の様々な日常のサポートなどの活動をしています！部員の中には、留学を志す者や卒業後 JICA 青年海外協力隊として世界で活躍する者もいます！

あやめ池
map 90

あやめ池

仲介
手数料
1ヶ月分

男女一般 奈良大学まで 徒歩12分 奈良市数島町2丁目

おフロとトイレが別々でこの家賃！仲介手数料ネット割引あり。

●近鉄奈良線「菖蒲池駅」下車 徒歩16分
○コーポ○木造2階建○H7年9月完成



月額家賃
2.7万円
共益費 2千円
礼金 0円
敷金 0円

近隣情報
ハーベス 徒歩15分
ファミリーマート 徒歩16分
吉田病院 徒歩10分
●エアコン
●クローゼット
●給湯
●システムキッチン
●シャワー
●チャイム
●設備故障24時間相談可
●室内洗濯機置場
●自転車置き場
●インターネット対応
●光ファイバー

浴室 セパレート
台所 IHコンロ据付(1口)
床 クッションフロア
洗濯 室内置場有
●その他
●エアコン
●クローゼット
●給湯
●システムキッチン
●シャワー
●チャイム
●設備故障24時間相談可
●室内洗濯機置場
●自転車置き場
●インターネット対応
●光ファイバー

間い合せ先▶ 株山晃住宅 西大寺駅前店
TEL0120-34-3538
www.sanko-e.net

あやめ池
map 91

シティパレス あやめ池P-I

仲介
手数料
1ヶ月分

男女一般 奈良大学まで 徒歩18分 奈良市あやめ池南3丁目

ロフト付でとってもおしゃれなお部屋です。仲介手数料ネット割引あり。

●近鉄奈良線「菖蒲池駅」下車 徒歩8分
○マンション○鉄骨3階建○H元年4月完成



月額家賃
2.2万円
共益費 3千円
礼金 0円
敷金 0円

近隣情報
いそかわ 徒歩8分
セブンイレブン 徒歩8分
大西内科医院 徒歩8分
●自転車置き場
●インターホン
●エアコン
●照明器具
●クローゼット
●給湯
●システムキッチン
●シャワー
●冷蔵庫
●インターネット対応
●光ファイバー
●ロフト

浴室 ユニットバス
台所 IHコンロ据付(1口)
床 クッションフロア
洗濯 室外置場有
●その他
●自転車置き場
●インターホン
●エアコン
●照明器具
●クローゼット
●給湯
●システムキッチン
●シャワー
●冷蔵庫
●インターネット対応
●光ファイバー
●ロフト

間い合せ先▶ 株山晃住宅 西大寺駅前店
TEL0120-34-3538
www.sanko-e.net

あやめ池 map 92 ジョイフル敷島 直接契約 手数料 不要

奈良大学まで 10分 奈良市敷島町1丁目

初期費用0円！家電付きの人気物件！インスタ #ジョイフル敷島で検索！！

●近鉄奈良線「高蒲池駅」下車 徒歩10分 徒歩5分
○アパート○木造2階建○H6年1月完成



月額家賃 **2.5~2.7万円**

共益費 3千円
礼金 0円
敷金 0円

浴室 ユニットバス
台所 IHコンロ器付(1口)
床 フローリング
洗濯 室内洗濯機有

その他
●自転車置場
●モニター付インターホン
●エアコン
●照明器具
●クローゼット
●給湯
●シャワー
●冷蔵庫
●洗濯機
●インターネット対応

近隣情報
産地市場よって 徒歩11分
ファミリーマート 徒歩11分
セブン銀行ATM(奈良大学内) 徒歩11分
奈良平城郵便局 徒歩11分
医療モール 徒歩6分

問い合わせ先▶ (株)メイコー TEL0774-76-0205 携帯080-1528-2824

学園前 map 93 学園前ロジックハウス 直接契約 手数料 不要

奈良大学まで 15分 奈良市学園朝日町

夕食付のワンルームマンション。トイレ・風呂も独立型です。

●近鉄奈良線「学園前駅」下車 徒歩12分
○アパート○木造2階建○H10年9月改装



月額家賃 平均 **3.7万円**

共益費 5千円
礼金 5万円
敷金 0円
食事代 月1万円 (月平日20回夕食のみ)

浴室 セパレート
台所 IHコンロ器付(1口)
床 フローリング
洗濯 室内洗濯機有

その他
●自転車置場
●インターホン
●エアコン
●照明器具
●クローゼット
●システムキッチン
●電子レンジ
●シャワー
●ウォシュレット
●水道代込

近隣情報
スーパー 徒歩13分
コンビニ 徒歩10分
病院 徒歩15分
郵便局・銀行 徒歩10分

問い合わせ先▶ 小島 ともみ 携帯090-7769-0611

あやめ池 map 94 ルミエール1号館 仲介 手数料 家の1ヶ月分

奈良大学まで 14分 奈良市あやめ池南1丁目

女性専用！オートロック付駅近物件。ネット無料で敷金&礼金なし！

●近鉄奈良線「高蒲池駅」下車 徒歩3分
○マンション○鉄骨4階建○H3年1月完成



月額家賃 **2.8~3万円**

共益費 4千円
礼金 0円
敷金 0円

浴室 セパレート
台所 IHコンロ器付(1口)
床 クッションフロア
洗濯 室内置場有

その他
●自転車置場
●エレベーター
●オートロック
●インターホン
●エアコン
●照明器具
●クローゼット
●給湯
●シャワー
●BSアンテナ
●インターネット無料
●防犯カメラ

近隣情報
スーパーいそかわ 徒歩2分
ファミリーマート 徒歩4分
メディカルコートあやめ池 徒歩8分
あやめ池郵便局 徒歩3分

問い合わせ先▶ 賃貸空間 (株)A-SPACE TEL0120-49-3466 www.chintaiukan.jp/

奈良・新大宮 map 95 UNI FLAT 奈良法蓮町 直接契約 手数料 家の0.5ヶ月分

奈良大学まで 22分 奈良市法蓮町

2025年3月完成の学生向けアパート！学生さんに人気の設備充実☆

●近鉄奈良線「近鉄奈良駅」下車 徒歩14分
○アパート○木造3階建○R7年3月完成



月額家賃 **5.85~6.55万円**

共益費 6千円
敷金 0円
礼金 10万円

浴室 セパレート
台所 ガスコンロ器付(2口)
床 フローリング
洗濯 室内置場有

その他
●自転車置場
●オートロック
●モニター付インターホン
●防犯カメラ
●エアコン
●照明器具
●クローゼット
●給湯
●シャワー
●シャンプードレッサー
●ウォシュレット
●浴室乾燥機

近隣情報
ローソン 徒歩8分
奈良船橋郵便局 徒歩9分
サンドラッグ 徒歩9分

問い合わせ先▶ UniLife 京田辺同志社前店 TEL0120-004-648 https://unilife.co.jp

Memo



初めての一人暮らしの為に 4TIPS!! ◆◆◆◆

① ～生活用品を揃える時～

◆優先順位を考えよう！

揃えたいものが沢山あると思いますが、「絶対にいるもの」「あると便利なもの」「いらぬもの」を考えて予めリスト化しておくといでしょう。

◆少しずつ揃えていこう！

最初から全部を揃えるよりも、生活をしていくうえで、徐々に本当に必要なものを見極めて揃えていくことで「ムダ」を減らすことができますよ。

インテリアだけではなく片づけをすることも大切です。落ち着く、気分が良くなる、人を招きたくするような快適な部屋づくりを目指して、素敵な一人暮らしを満喫しましょう。

◆予想以上に制限が出てくることを知っておこう！

一人暮らしの場合、予算がなかったり、部屋が狭かったりして、経済的・空間的に制限されることが多いということも知っておく必要があるでしょう。



② ～生活費～



生活スタイルによって個人差はありますが、目安として生活費は月10万円～15万円程度見込んでおけばよいでしょう。生活費に関しては、生活しながら節約できる項目もあるので、家計簿なども活用しましょう。

ここでは、一人暮らしに必要な費用「生活費」について考えていきましょう。毎月の生活費をある程度知っておくと、これから生活するイメージが湧いてきますよね。それでは、大きく分けてそれぞれかかる費用を確認していきましょう！（あくまでも一例です）

◆家賃…奈良大生の平均は、3万～5万円位のようなです。

◆食費…1ヶ月の食費は、平均で3万円程度（1日約1千円）。外食が多ければ食費はそれなりにかかってしまいますね。

◆光熱費…電気代＋水道代＋ガス代を合わせて、1ヶ月1万円程度という方が多いようです。努力次第で減らしていくことも可能です。

◆通信費…携帯電話、インターネットを使っていればプロバイダ料金などを合わせると、1ヶ月1万円程度という方が多いようです。

◆娯楽費…娯楽費とは本、ゲームなどをかう又は、友人と遊びに行く際のお金です。平均で月5千円～1万円にしている方が多いようです。

◆洋服などのおしゃれ費…洋服や化粧品、美容院などに使うお金です。女性は平均で月2万円、男性は平均で月1万円です。

③ ～一人暮らしによって栄養不足にならない為に～

◆栄養バランスに注意を！

一人暮らしの方に多いのが栄養不足による不調です。飽食の時代に栄養不足というのはピンと来ない感じがしますよね。これは、脂肪分が多い栄養の偏った食事ばかりをとることで、お腹いっぱい食べているにもかかわらず、身体に必要な栄養素が足りていない状態を指します。大切なのはバランス良く食べることです。1日3食きちんと食べることを意識し、ビタミンやたんぱく質などの不足しがちな栄養素をしっかりと摂取するよう心掛けましょう。

1食のメニューに「まごわやさしい」食材がバランスよく入るように気を付けます。意識して食材を選ぶようにすると食生活が大きく改善されるでしょう。

「ま」…納豆や豆腐、枝豆などの豆類
「ご」…胡麻やナッツなどの種子類
「わ」…ワカメやヒジキなどの海藻類
「や」…野菜類（ただしマヨネーズは使わない）
「さ」…魚やタコ、あさりなどの魚介類
「し」…しいたけ、しめじ、えのきなどのキノコ類
「い」…ジャガイモや里芋、サツマイモなどの芋類

◆健康的な食事は

「まごわやさしい＝孫は優しい」

健康的でバランスの良い食生活を送るために「まごわやさしい」食材を意識して摂ることをおすすめします。「まごわやさしい」とは、上記の食材を指します。

④ ～あらゆる災害に備えよう～

災害は忘れた頃にやってきます。日頃からあらゆる災害に対しての危機意識を持ちましょう。

災害が発生した時には、電気やガス、水道、通信などのライフラインが止まってしまう可能性があります。普段から飲料水や非常食などを備蓄し、避難所生活に必要なものをリュックサックに詰めておき、いつでもすぐに持ち出せるように備えておきましょう。

◆災害時に備えておきたい物の例

- | | | | |
|---------------------------------|--|------------------------------------|------------------------------------|
| ☐ 飲料水 | ☐ 食料品(カップ麺、缶詰、ビスケット、チョコレートなど) | ☐ 衣類 | ☐ 下着 |
| ☐ 毛布、タオル | ☐ 救急用品(絆創膏、包帯、消毒液、常備薬など) | ☐ 洗面用具 | ☐ ウェットティッシュ |
| ☐ マスク | ☐ ヘルメット | ☐ 軍手 | ☐ 使い捨てカイロ |
| ☐ 予備電池 | ☐ 貴重品(預金通帳、印鑑、現金、健康保険証など) | ☐ ライター | ☐ ラップ |
| | | ☐ 懐中電灯 | ☐ 携帯ラジオ |
| | | ☐ モバイルバッテリー | |



MY CAMPUS LIFE

～奈良大生の一人暮らしレポート～

自由で楽しい大学生ライフを謳歌しましょう！

■ 文学部 文化財学科

クラブ・サークル・学内活動

文化会本部

部屋の広さ（間取り）

1K8帖

奈良でおすすめの場所

東大寺二月堂

群馬県
出身



現在住んでいる部屋について、気にいっているところや便利なところを教えてください

最寄り駅まで徒歩5分で大型商業施設もすぐ近くにあるので生活がしやすいです。また、大家さんが同じアパートに住んでいるので何かあったときすぐに相談できて心強いです。

キャンパスライフ（授業やクラブ、自由時間など）はどのようにすごしていますか

4回生の現在はゼミ以外に授業がないため、空き時間は文化会本部のBOXで仲間と話したり、卒論の研究をしています。1～3回生の間は学芸員資格を取っていることもあり忙しかったですが、同じ授業を取っている友達と励まし合いながら頑張りました。

今の下宿を選んだポイント・アドバイスを

駅から近くスーパーや病院にも行きやすいためこの場所を選びました。大学へも自転車で15分程度なので駅近を優先するならば自転車や原付があると便利です。

新入生への下宿生としてのアドバイス・エールを

一人暮らしは掃除や自炊など自分でやらなければいけないことが増え、最初は苦労すると思います。ただお金や時間を自由に使うことができ、いままでできなかったこともたくさんできるようになります。勉強や部活動、サークルや友達との交流など充実した大学ライフを過ごしましょう。



仲間との散策。素敵な思い出になるでしょう。



お気に入りのグッズを並べると気分が上がりますね！



みんなでキャンプ！親睦が深まりますね。



美味しそうなお飯ですね。自炊のスキルアップまちがいなし！



皆さん、とてもいい表情をされていますね。

家は限られた4年間でやりたいことを全部やるための大切な拠点です！自分で自分好みに整えましょう！

■ 文学部 史学科

クラブ・サークル・学内活動

学生自治会執行委員会、方言サークル

部屋の広さ（間取り）

7帖

奈良でおすすめの場所

東向商店街

静岡県
出身



現在住んでいる部屋について、気にいっているところや便利なところを教えてください

どこへ行くにも便利なお部屋です。急行も止まる駅へは徒歩10分ほどで大学にも自転車で15分ほどで通えてとても便利です。

キャンパスライフ（授業やクラブ、自由時間など）はどのようにすごしていますか

授業と課外活動とバイトで忙しく生活しています。授業の時間よりも早く大学に行って図書館で勉強することにハマっています。

今の下宿を選んだポイント・アドバイスを

利便性の高い立地と、大家さんの人柄で選びました。4年間安心して生活するために何でも相談できる大家さんが近くにいることで、「何があっても大丈夫」と安心して暮らせています。私にとって必要な条件が揃っていると日々感じながら生活しています。

新入生への下宿生としてのアドバイス・エールを

やってみたら意外とできます！はじめのうちは、慣れず大変だと思いますが、周りの人もみんなが初めてで不安だからこそ、一緒にスーパーに行ったり情報を共有したり助け合っているうちに板についてきます。



スッキリと整えられたお部屋で睡眠もバッチリ！



かわいいぬいぐるみ！癒されますね。



学内の食堂は値段も安く、メニューも豊富です。



専門的な本が並んでいますね！一人暮らしの静かな環境で、勉強がはかどるはず。



学生生活において、仲間と過ごす時間はかけがえのないものです。

キャンパス内の学食・売店

楽しい大学生活を送るためには、毎日の食事はとっても重要！！
学内の食堂等は値段も安くメニューも豊富で、保護者の皆様も安心です。♪
栄養バランス良く、メニューをセレクトして健康管理もバッチリ☆

※下記金額は2025年4月1日現在となります。

平日は14:00まで営業しています。
「野菜をたっぷり！」「バリエーションに富んだメニュー！」等、健康管理のお手伝いをさせていただきます。
食堂スタッフより

他メニュー情報

- きつねうどん 360円
- 肉うどん（そば）370円
- ジャンボうどん 500円
- ジャンボカレー 620円

学生食堂

福利厚生棟の地下1階にある学生食堂は、豊富なメニューとリーズナブルな価格が魅力。

学生から大人気のおすすめ定番メニュー

営業時間 通常 平日11:00～14:00、土曜日11:00～13:30

おすすめ MENU



肉団子と野菜の黒酢あん



唐揚げランチ

超大人気！長年、学生さんに愛されてきました。



ハンバーグランチ

デミソースやトマトソース、照り焼きや煮込み等、ソースの種類も豊富。



豚生姜炒めランチ



豚カツランチ

日替わり定食 550円
（ライス小は 530円）

バリエーション豊かな日替わりメニューは栄養満点！和・洋・中の工夫を凝らした様々なおかずは毎日忙しい学生さんの味方です。

キャンパスランチ（ごはん・味噌汁付） 550円
（ライスは 530円）

ハンバーグの他にも、ジュースで熱々の鶏のから揚げは不動の人気メニューです。ご飯がいくらでも進むはず。是非一度、お試しあれ！



本日のラーメン 420円

毎日、様々な味のラーメンが楽しめます。塩、味噌、醤油、白湯ラーメン等でご用意。これで買方ラーメン通し！



カレーライス 450円

毎日食べても飽きないカレーです。期間限定で、海軍カレーや季節の旬のものがトッピングされたカレーなどが登場すること。



ジャンボうどん 500円

色んな具材がのった、冬には必ず食べたくなるうどんです。2玉使っているのでボリューム満点です。温まりますよ！



焼き鳥そば丼



油淋鶏丼



牛丼温玉のせ



ソースカツ丼



麻婆ナス豆腐丼

本日のライスボール（味噌汁付） 540円

親子丼、和風あんかけカツ、油淋鶏丼などが日替わりで。どの丼もボリューム満点です。この一杯で満腹になること間違いなし！

この他にも多くの単品メニューがあります。日によっていろんなものが並ぶので飽きがきません😊



お弁当 各種520円

いつも完売しています。天気の良い日にはきれいな空気の中でお弁当を広げてみませんか？

イベントや季節など期間限定メニュー

月一度のペースで、期間限定イベントメニューも開催しております。メニューは一例で、表示価格は変更する場合があります。



新入生歓迎！唐揚げフェス

肉フェス

肉麺フェス

その他バリエーション豊富なイベントメニュー

※値段は2023年のものです。

売店

食料品、生活用品、文房具を販売。イートインコーナーもございますので是非ご利用ください。



食品やお菓子、雑貨、文房具が充実しております。定期的に焼き立ての美味しい手作りパンの販売もございます！



イートインコーナーも併設されており、店内で食事をしたり学習スペースとしてもご利用できます。挽きたての珈琲もお楽しみ頂けます。

書店



雑誌から、文庫本、歴史に関する本まで多種にわたって販売されています。ここでしか手に入らない貴重な歴史本にも出会えるかも！

奈良大学の“不思議”探検！

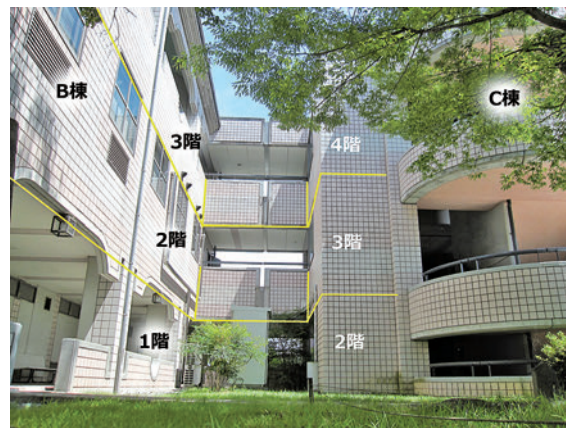
奈良大学にはいくつか“不思議”が存在する。

その内の一つを、奈良大学のマスコットキャラクター「ことちゃん」と一緒に解明してみよう！

1階が2階に?! 階が突如変わる不思議

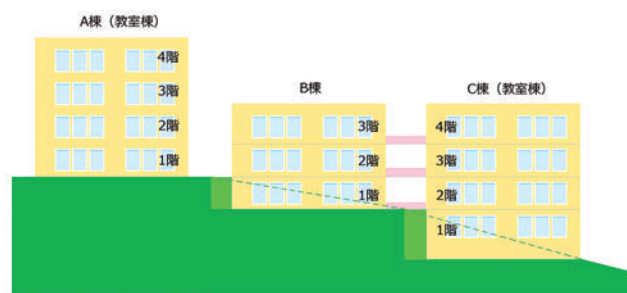
奈良大学では、学舎を歩いていると突如自分のいる階が変わるという摩訶不思議な現象が起こる。あなたはきっと「夢でも見ているのだろうか?!」と狐につままれたような気分になるだろう。

下の写真を見てもらいたい。「何を言っているんだ? 1階の先は1階だろ?!」と皆思うはず。でも奈良大学では、本当に写真の通り、摩訶不思議な現象が実際に起こるのである。



さあ、この不思議を解明してみよう！

奈良大学は元々奈良市宝来の地にありましたが、昭和63年（1988）に現在の山陵町にキャンパスを移転しました。移転先は平城山（ならやま）丘陵の一角に位置し、丘陵の南斜面の地形を造成し土地を階段状にして学舎が建てられました。下図のように、本学は傾斜地を利用して建てられているため、両隣の建物と階が合わなかったのです。



ほんまや！

そう！突如として階が変わる“不思議”の原因は、「斜面に建てられたから」だったのですね！

これは、何年もいる教職員ですら、未だに自分が今何階にいるのかわからなくなることがあります。

奈良大学に入学後はこの摩訶不思議な現象をぜひ実際に体感してみてください！

奈良大学には他にも七不思議が存在します。キャンパス内にある石塔群の謎、夏休み中に人知れず咲く蓮の花の謎など。皆さん！是非自分自身の目で見て触れて、奈良大学の“不思議”を解明してみてくださいね！

クラブ・サークル紹介

● 学生自治会執行委員会
● 青垣祭実行委員会

● 体育会本部
● 文化会本部

クラブ

● 空手道部
● 弓道部
● 柔道部
● 剣道部
● 少林寺拳法部
● 陸上ホッケー部
● 硬式野球部
● サッポロ部
● 陸上競技部
● 卓球部
● 硬式庭球部
● ソフトテニス部
● ハンドボール部
● 男子バレーボール部
● 女子バレーボール部
● 男子バスケットボール部
● 軟式野球部
● バドミントン部
● 居合道部

文化会クラブ

● 軽音楽部
● 落語研究会「古都家」
● 文芸部
● 地理学研究会
● 城郭研究会
● 生物研究会
● 写真研究会
● 美術部
● 書道部
● ユースホステル部
● サイクリング倶楽部
● ワンダーフォーゲル行道会
● ウインドオーケストラクラブ
● 天文部
● 雅楽研究会
● 合唱団
● 津軽三味線部

サークル

● バドミントンサークル
● バレーボールサークル
● ソフトテニスサークル
● バスケットボールサークル
● キャップ野球サークル
● ソサイチサークル
● フットサルサークル
～FCまほろばトレド～

文化系サークル

● 幼稚園おてつだいサークル(KHC)
● 国際交流サークル
● R P G 研究会
● アコースティックサークル
● 狂言研究会
● 考古学研究会
● たびてつ
● 茶道サークル
● フォークソングサークル
● 漫画研究サークル
● リラックス委員会
● 和装サークル「粋蓮」
● ダンスサークル「Upple Rockerz」
● ゴールデンZクラブ
● エンタメ研究会
● 御家流香道香陵会
● LEE(Let's Enjoy English)
● 偉人研究サークル

大学生生活を充実させるためにはクラブ・サークルへの入部がお勧め！
初心者でも大丈夫♪
授業終了後の長い時間を仲間と汗を流し、語り合っているいかがですか？



新しい学生生活をスタートさせよう

● かるたサークル
● 現代短歌会
● 仮面ライダー研究会
● ミリタリー&サーチ研究会(MAS)
● 戦史研究会
● 動物ボランティアサークル
● 心の探究会
● 方言サークル
● 赤十字奉仕団
● Tea time club
● NUスマブラサークル
● ポケモントレーナーの会
● 映画鑑賞サークル
● 奈良大学新聞局
● 奈良大学みんぞく研究会
● 奈良大学演劇サークル
● 大和秘封倶楽部

下宿案内

Lodging House Guide 2026

■発行日：2025年9月
■編集・発行：奈良大学 学生支援センター学生担当
〒631-8502 奈良県奈良市山陵町1500
TEL 0742-41-9505(ダイヤルイン)
FAX 0742-41-0650(代表)
E-mail gakusei@aogaki.nara-u.ac.jp
■印刷：共同精版印刷株式会社

■表紙・裏表紙
〔作画・作詩〕文学部国文学科3年次生 中島 裕輝／漫画研究サークル
〔作 詩〕文学部国文学科1年次生 竹内 希々花／文芸部

※学年はすべて発行日現在のものです。